



**Beitrittsantrag:**

Ich/Wir erkläre/erklären, dass ich/wir dem Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergeverein e.V. Schwäbisch Gmünd beitreten möchte/möchten.

Ich/Wir bin/sind bereit den jeweiligen **Beitrag für ein Kalenderjahr von zur Zeit € 50,00 zu leisten, ebenfalls die einmalige Aufnahmegebühr von zur Zeit € 20,00.**

**Ich/Wir bin/sind davon unterrichtet, dass der Austritt aus dem Verein durch schriftliche Erklärung gegenüber dem Vorstand oder Geschäftsführer nur auf das Ende eines Kalenderjahres erklärt werden kann.**

**Die Kündigungsfrist beträgt 6 Wochen zum Jahresende.**

Herr  Frau  Eheleute  Erbengemeinschaft  Eigentümergemeinschaft  Firma

Name, Titel: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

Die folgenden Angaben sind nicht erforderlich:

Telefon: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_ Beruf: \_\_\_\_\_

**Beigefügt: Anl. 1: Beitrag Anl. 2 Widerrufsbelehrung Anl. 3 Datenschutz Satzung**

Für folgende Grundstücke bzw. Immobilien wird hiermit die Mitgliedschaft beantragt:

**(gilt nur für Grundstücke bzw. Immobilien, die innerhalb des Vereinsbereichs gelegen sind!)**

**(Service kann nur für die angegebenen Grundstücke bzw. Immobilien gewährt werden!)**

PLZ, Ort	Straße, Hausnummer	Art *)	Anzahl der in Ihrem Eigentum befindlichen Wohnungen

\*) Art: 1 = unbebautes Grundstück/Garagengrundstück 2 = Einfamilienhaus 3 = Zweifamilienhaus  
4 = Mehrfamilienhaus 5 = Eigentumswohnung 6 = Gewerbeinheit

\_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_  
**Ort, Datum** **Unterschrift/en**



**Haus & Grund**<sup>®</sup>  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

**Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergeverein e.V.**

Alléstr. 2, 73525 Schwäbisch Gmünd

Tel.: 07171/926 31-90 / Fax: 07171/926 31-25

Email: info@hug-gd.de

**Sprechzeiten:** Mittwochs 15.30 – 17.30 Uhr

**Kontoverbindung:**

IBAN: DE89 6145 0050 0440 0072 61 (BIC: OASPDE6AXXX)

## SEPA-Lastschriftmandat

Der Mitgliedsbeitrag und die Aufnahmegebühr werden mit dem Eintritt in den Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergeverein e.V. Schwäbisch Gmünd fällig.

Der Mitgliedsbeitrag für die folgenden Kalenderjahre wird jeweils im 1. Quartal eines jeden Jahres fällig und im SEPA-Basis-Lastschriftverfahren eingezogen.

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE44 ZZZ 00000 540243

Ich/Wir ermächtige/ermächtigen den Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergeverein e.V. Schwäbisch Gmünd, den Jahresbeitrag von derzeit € 50,00 von meinem/unserem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise/weisen ich/wir mein/unser Kreditinstitut an, die vom Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergeverein e.V. Schwäbisch Gmünd auf mein/unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Gebühren, die durch fehlende Deckung oder sonstige Ursachen entstehen, die das Mitglied zu vertreten hat, sind vom Mitglied zu tragen.

**Bei anzumahenden Beitragsversäumnissen wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von € 3,00 erhoben.**

Kontoinhaber: \_\_\_\_\_

IBAN: DE \_\_\_\_\_

X

Ort, Datum

Unterschrift/en für SEPA-Lastschriftmandat



**Anlage 1 zum Beitrittsantrag von:**

**- Geschäftsstelle -  
73525 Schwäbisch Gmünd**

Name: .....

Alléstraße 2  
Telefon (07171) 926 31-90  
Telefax (07171) 926 31-25

.....

Email:  
info@hug-gd.de

Anschrift: .....

Bankverbindung:  
Kreissparkasse Ostalb  
IBAN: DE89 6145 0050 0440 0072 61  
BIC: OASPDE6AXXX

.....

Sprechzeiten:  
mittwochs 15.30 – 17.30 Uhr

Unser Mitgliedsbeitrag für das Kalenderjahr beträgt zurzeit:	50,00 €
<u>Hinzu kommt eine Aufnahmegebühr von derzeit</u>	<u>20,00 €</u>
<b><u>insgesamt also derzeit</u></b>	<b><u>70,00 €</u></b>

**Unsere Aufgabe ist die außergerichtliche Beratung, das heißt:**

Wir werden als Verein nicht tätig bei einem Rechtsstreit, der gerichtlich oder außergerichtlich geführt wird.

Jedes Vereinsmitglied erhält kostenlos die Zeitschrift Haus & Grund Württemberg.

**Außerdem besteht die Möglichkeit folgende Formulare käuflich zu erwerben  
(Änderungen vorbehalten)**

Wohnraummietvertrag	3,50 €/St.
Geschäftsraummietvertrag	3,50 €/St.
Einfamilienhausmietvertrag	3,50 €/St.
Garagen-/Stellplatzmietvertrag	1,50 €/St.
Widerrufsbelehrung bei Abschluss von Mietverträgen über Wohnraum	1,00 €/St.
Mieterselbstauskunft	0,50 €/St.
Übergabeprotokoll	1,00 €/St.
Betriebskostenabrechnung	1,00 €/St.

Haus & Grund Schwäbisch Gmünd hält zahlreiche Infoblätter zu verschiedenen mietrechtlichen, verwaltungsmäßigen und kaufmännischen Themen für Sie bereit.

Im Zusammenhang mit Haus-, Wohnungs- und Grundstücksangelegenheiten besteht die Möglichkeit einer steuerlichen Basisberatung beim Steuerbüro Deibele/Dietrich, Franziskanergasse 2, 73525 Schwäbisch Gmünd. Sie benötigen hierfür von uns einen Berechtigungsschein. Eine Terminabsprache unter Hinweis auf Ihre Mitgliedschaft sollten Sie direkt mit dem Steuerbüro Deibele/Dietrich (07171 / 874340) treffen.

Gleichzeitig bietet Haus & Grund seinen Mitgliedern eine günstige Grundstücks- u. Miet-Rechtsschutzversicherung auf Basis eines Rahmenvertrages mit der ROLAND Rechtsschutz-Versicherung-AG an.

X

Ort, Datum

Unterschrift/en

## Widerrufsbelehrung

Das Gesetz räumt Ihnen ein Widerrufsrecht von 14 Tagen ein. Innerhalb dieser Frist können Sie Ihre Beitrittserklärung ohne Angabe von Gründen in Textform widerrufen. Unabhängig von der Widerrufsfrist endet das Widerrufsrecht jedoch, sobald Sie sich als Mitglied im Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergebiet e.V. Schwäbisch Gmünd beraten lassen.

Wir sind gesetzlich zu folgender **Widerrufsbelehrung** verpflichtet:

Sie können Ihre Mitgliedschaft im Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergebiet e.V. Schwäbisch Gmünd, vertreten durch den Vorstand, **innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Telefax) widerrufen.**

Die Frist beginnt frühestens mit Erhalt dieser Belehrung, jedoch nicht vor Abschluss der Mitgliedschaft. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs.

Der Widerruf ist zu richten an:

**Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergebiet e.V. Schwäbisch Gmünd**  
**Alléstraße 2, 73525 Schwäbisch Gmünd**

### Folgen des Widerrufs

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind wir verpflichtet, den Mitgliedsbeitrag sowie die Aufnahmegebühr, sofern bereits eingezogen, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzubehalten, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist.

Bei einem Widerruf und einer Rechtsberatung innerhalb der Widerrufsfrist ist dem Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergebiet e.V. der Beitrag zuzüglich Aufnahmegebühr für die Mitgliedschaft von einem Jahr als Wertersatz zu bezahlen.

X

---

**Ort, Datum** **Unterschrift/en**

## Datenschutz

Ich/wir willige/n ein, dass der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergebiet Schwäbisch Gmünd e.V. meine/unsere allgemeinen Antrags- und Kontaktdaten in einer Datensammlung führt und speichert.

Ich/wir willige/n ein, dass meine/unsere Kontaktdaten an beauftragte Dienstleister weitergegeben werden dürfen, wenn dies von mir grundsätzlich gewünscht und zur ordnungsgemäßen Durchführung der Vereinsarbeit notwendig ist.

Ich/Wir bin/sind mit der eben geschilderten Handhabung meiner/unsere Daten einverstanden.

Es ist mir/uns bekannt, dass ich/wir diese Erklärung jederzeit für die Zukunft widerrufen kann/können.

X

---

**Ort, Datum** **Unterschrift/en**