



Beitrittsantrag:

Ich/Wir erkläre/erklären, dass ich/wir dem Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverschein e.V. Schwäbisch Gmünd beitreten möchte/möchten.

Ich/Wir bin/sind bereit den jeweiligen Beitrag für ein Kalenderjahr von zur Zeit € 60,00 zu leisten, ebenfalls die einmalige Aufnahmegebühr von zur Zeit € 20,00.

Ich/Wir bin/sind davon unterrichtet, dass der Austritt aus dem Verein durch schriftliche Erklärung gegenüber dem Vorstand oder Geschäftsführer nur auf das Ende eines Kalenderjahres erklärt werden kann.

Die Kündigungsfrist beträgt 6 Wochen zum Jahresende.

Herr Frau Eheleute Familie Erbengemeinschaft Eigentümergemeinschaft Firma

Titel: _____ Vorname/n: _____

Name: _____

Zusatzzeile: _____

Straße, Hausnummer: _____

PLZ: _____ Ort: _____

Telefon: _____
Festnetz/Mobil

E-Mail: _____
falls vorhanden

Die folgenden Angaben sind nicht erforderlich:

Geburtsdatum: _____

Beruf: _____

Beigefügt:

Anlage 1: Beitrag

Anlage 2: Widerrufsbelehrung

Anlage 3: Datenschutz

Anlage 4: Satzung

X

Ort, Datum

Unterschrift/en

Stand: 01.01.2024



SEPA-Lastschriftmandat

Der Mitgliedsbeitrag und die Aufnahmegebühr werden mit dem Eintritt in den Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverschein e.V. Schwäbisch Gmünd fällig.

Der Mitgliedsbeitrag für die folgenden Kalenderjahre wird jeweils im 1. Quartal eines jeden Jahres fällig und im SEPA-Basis-Lastschriftverfahren eingezogen.

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE44 ZZZ 00000 540243

Ich/Wir ermächtige/ermächtigen den Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverschein e.V. Schwäbisch Gmünd, den Jahresbeitrag von derzeit € 60,00 von meinem/unserem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise/weisen ich/wir mein/unser Kreditinstitut an, die vom Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverschein e.V. Schwäbisch Gmünd auf mein/unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Gebühren, die durch fehlende Deckung oder sonstige Ursachen entstehen, die das Mitglied zu vertreten hat, sind vom Mitglied zu tragen.

Bei anzumahenden Beitragsversäumnissen wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von € 3,00 erhoben.

Kontoinhaber: _____

IBAN: DE _____

X

Ort, Datum

Unterschrift/en



Anlage 1

Mitgliedsbeitrag

Unser Mitgliedsbeitrag für das Kalenderjahr beträgt derzeit:	60,00 €
Hinzu kommt eine Aufnahmegebühr von derzeit	20,00 €
insgesamt also derzeit	<u>80,00 €</u>

Unsere Aufgabe ist die außergerichtliche Beratung, das heißt:

Wir werden als Verein nicht tätig bei einem Rechtsstreit, der gerichtlich oder außergerichtlich geführt wird.

Jedes Vereinsmitglied erhält kostenlos die Zeitschrift Haus & Grund Württemberg.

Außerdem besteht die Möglichkeit, folgende Formulare käuflich zu erwerben

(Änderungen vorbehalten)

Wohnraummietvertrag	4,00 €/St.
Geschäftsraummietvertrag	4,00 €/St.
Einfamilienhausmietvertrag	4,00 €/St.
Garagen-/Stellplatzmietvertrag	3,00 €/St.
Widerrufsbelehrung (Doppel) bei Abschluss von Mietverträgen über Wohnraum	1,50 €/St.
Mieterselbstauskunft	1,50 €/St.
Übergabeprotokoll Einzug/Auszug	1,50 €/St.
Betriebskostenabrechnung	1,50 €/St.

Haus & Grund Schwäbisch Gmünd hält zahlreiche Infoblätter zu verschiedenen mietrechtlichen, verwaltungsmäßigen und kaufmännischen Themen für Sie bereit.

Im Zusammenhang mit Haus-, Wohnungs- und Grundstücksangelegenheiten besteht die Möglichkeit einer steuerlichen Basisberatung beim Steuerbüro Dietrich & Deibele, Franziskanergasse 2, 73525 Schwäbisch Gmünd. Sie benötigen hierfür einen Berechtigungsschein von uns. Eine Terminabsprache unter Hinweis auf Ihre Mitgliedschaft sollten Sie direkt mit dem Steuerbüro Dietrich & Deibele (07171/874340) treffen.

Gleichzeitig bietet Haus & Grund seinen Mitgliedern eine günstige Grundstücks- u. Miet-Rechtsschutz-Versicherung auf Basis eines Rahmenvertrages mit der ROLAND Rechtsschutz-Versicherung-AG an.

X

Ort, Datum

Unterschrift/en



Widerrufsbelehrung

Das Gesetz räumt Ihnen ein Widerrufsrecht von 14 Tagen ein. Innerhalb dieser Frist können Sie Ihre Beitrittserklärung ohne Angabe von Gründen in Textform widerrufen. Unabhängig von der Widerrufsfrist endet das Widerrufsrecht jedoch, sobald Sie sich als Mitglied im Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverschein e.V. Schwäbisch Gmünd beraten lassen. Wir sind gesetzlich zu folgender **Widerrufsbelehrung** verpflichtet:

Sie können Ihre Mitgliedschaft im Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverschein e.V. Schwäbisch Gmünd, vertreten durch den Vorstand, **innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Telefax) widerrufen.**

Die Frist beginnt frühestens mit Erhalt dieser Belehrung, jedoch nicht vor Abschluss der Mitgliedschaft. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs.

Der Widerruf ist zu richten an:

Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverschein e.V. Schwäbisch Gmünd
Uferstraße 26, 73525 Schwäbisch Gmünd

Folgen des Widerrufs

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind wir verpflichtet, den Mitgliedsbeitrag sowie die Aufnahmegebühr, sofern bereits eingezogen, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzubezahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist.

Bei einem Widerruf und einer Rechtsberatung innerhalb der Widerrufsfrist ist dem Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverschein e.V. der Beitrag zuzüglich Aufnahmegebühr für die Mitgliedschaft von einem Jahr als Wertersatz zu bezahlen.

X

Ort, Datum

Unterschrift/en

Datenschutz

Ich/wir willige/n ein, dass der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverschein Schwäbisch Gmünd e.V. meine/unsere allgemeinen Antrags- und Kontaktdaten in einer Datensammlung führt und speichert.

Ich/wir willige/n ein, dass meine/unsere Kontaktdaten an beauftragte Dienstleister weitergegeben werden dürfen, wenn dies von mir grundsätzlich gewünscht und zur ordnungsgemäßen Durchführung der Vereinsarbeit notwendig ist.

Ich/Wir bin/sind mit der eben geschilderten Handhabung meiner/unsere Daten einverstanden.

Es ist mir/uns bekannt, dass ich/wir diese Erklärung jederzeit für die Zukunft widerrufen kann/können.

X

Ort, Datum

Unterschrift/en