

Qualifizierte Gutachten vom Bewertungsexperten – CP. Weber GmbH, das Sachverständigenbüro für Immobilienbewertung

Die Firma **CP. Weber GmbH** mit ihrem Geschäftsführer **Claus-Peter Weber** setzt in 3. Generation fort, für was Großvater August Weber und Vater Werner Weber den Grundstein legten.

Die **CP. Weber GmbH** ist seit 2003 als Architektur- und Sachverständigenbüro am Markt tätig. Unter dem Motto „Werte schaffen – Werte sichern“ bietet das Unternehmen mit einem Team von Architekten, Sachverständigen, Energieberatern, Betriebswirten und Kaufleuten Dienstleistungen rund um die Immobilie und unterstützt seine Kunden damit umfassend und kompetent.

Im Bereich der **Immobilienbewertung** hat sich das Unternehmen seitdem zum gefragten Experten für die Erstellung von Verkehrswertgutachten nach § 194 BauGB für bebaute und unbebaute Grundstücke entwickelt. Schwerpunktmäßig werden Gutachten für wohnwirtschaftlich genutzte Objekte, für Gewerbeobjekte aber auch für Sonderimmobilien, insbesondere Hotel- und Beherbergungsbetriebe sowie landwirtschaftliche Hofstellen und Anwesen erstellt. Dabei werden die Gutachten dem jeweiligen Bewertungsanlass angepasst und unter Berücksichtigung regionaler Parameter des Immobilienmarktes individuell ausgearbeitet. Die CP. Weber GmbH erstellt Gutachten vorwiegend für das regionale Umfeld aber auch deutschlandweit ist das Unternehmen in Sachen Immobilienbewertungen tätig. Als erfahrenes Sachverständigenbüro steht die CP. Weber GmbH für unabhängige, belastbare Gutachten sowie für eine sympathisch, kompetente Kundenbetreuung. Ob das Gutachten als Grundlage für finanzielle Entscheidungen im Rahmen einer Erbschaft, Pflegschaft oder Scheidung benötigt wird, ob es als Nachweis des Immobilienwertes gegenüber Banken und Finanzamt dienen soll oder zur Objektdokumentation im Rahmen der Vermögensaufstellung verwendet wird, die Gutachten der CP. Weber GmbH werden den diversen Bewertungsanforderungen gerecht.

Qualifizierte, nachvollziehbare Gutachten und eine vertrauensvolle Zusammenarbeit mit den Kunden das ist der Anspruch des erfahrenen Sachverständigen, Claus-Peter Weber und seinem Team. Dabei werden die Kunden vom Erstkontakt über die Datenaufnahme vor Ort bis zur Gutachtenfertigstellung kompetent und zuverlässig betreut. Ergänzend zur Erstellung von Verkehrswertgutachten werden im Rahmen einer Nachbetreuung auch Immobilienkauf- bzw. Verkaufsberatungen angeboten bei Bedarf Moderationen für Erbgemeinschaften und Scheidungsparteien geführt sowie die fachliche Abstimmung mit involvierten Steuerberatern, Rechtsanwälten, Instituten und Behörden im Zusammenhang mit der Immobilienbewertung erledigt.

Gerne berät Sie das Team der CP. Weber GmbH zu Ihren Fragestellungen in Sachen Immobilienbewertung.

CP. Weber GmbH | Architektur- und Sachverständigenbüro
Felix-Wankel-Straße 6 | 74626 Bretzfeld-Schwabbach

Tel.: 07941/648000 | Fax: 07941/648002
E-Mail: info@cp-weber.de | Homepage: www.cp-weber.de