



**Haus & Grund**<sup>®</sup>  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Ab sofort suchen wir Sie für unsere Geschäftsstelle Minden (Westf.)

## **Teamleiter WEG- / Immobilienverwaltung** (m/w/d)

### **Ihre Aufgaben**

Sie verwalten und betreuen eigenverantwortlich Wohnungseigentümergeinschaften in Minden und Umgebung. Ihr Verantwortungsbereich umfasst die kaufmännische und technische Bewirtschaftung der Liegenschaften. Ihnen obliegt die Leitung eines kleinen Teams von 4-5 Mitarbeitenden. Zu Ihren Kernaufgaben zählen u.a.:

- Ansprechpartner für Eigentümer, Mieter und Behörden
- Vor- und Nachbereitung sowie Durchführung von Eigentümerversammlungen und Umsetzung der dort gefassten Beschlüsse
- Überwachung und Koordination der Erhaltung des Gebäudes
- Bearbeitung von Schadens- und Versicherungsfällen
- Korrespondenz mit Mietern, Rechtsanwälten, Behörden, Versicherungen und externen Dienstleistern
- Regelmäßiger Austausch mit der Geschäftsführung

### **Ihr Profil**

- Ausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d), Immobilienfachwirt (m/w/d)
- Führungserfahrungen wünschenswert
- Kenntnisse im WEG-Recht
- Kundenorientiertes und freundliches Auftreten
- Kosten- und Qualitätsbewusstsein
- Klare und verbindliche Kommunikation sowie Freude an der Teamarbeit
- Flexibilität, hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein und Leistungsbereitschaft
- Selbstständige, präzise und strukturierte Arbeitsweise
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office Anwendungen (Word, Excel, Outlook)
- Führerschein Klasse B

Bewerbungen bitte per eMail an: [t.post@hausundgrund-mi.de](mailto:t.post@hausundgrund-mi.de)

**Haus & Grund im Mühlenkreis GmbH**

Preußenring 38, 32427 Minden, Tel.: 0571-26927