

## Verarbeitungsverzeichnis

<b>Datum der Verzeichniserstellung:</b>	<b>Datum der letzten Änderung:</b>
<b>Verantwortlicher</b>	
<b>Name</b>	Max Mustermann
<b>Ansprechpartner für den Datenschutz</b>	Max Mustermann
<b>Straße</b>	Unter den Linden 1
<b>Postleitzahl</b>	10117
<b>Ort</b>	Berlin
<b>Telefon</b>	030 222 22 222
<b>E-Mail-Adresse</b>	mustermann@gmx.de
<b>Internet-Adresse</b>	-----
<b>Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit</b>	
<b>Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit</b>	Mietverwaltung
<b>Zwecke der Verarbeitung</b>	Begründung und Durchführung der Mietverhältnisse; Erfüllung vertraglicher und gesetzlicher Pflichten sowie der Rechte gegenüber Mietern und Vertragspartnern
<b>Beschreibung der Kategorien betroffener Personen</b>	<input type="checkbox"/> Beschäftigte (bei einer Hausverwaltung) <input type="checkbox"/> Interessenten <input type="checkbox"/> Lieferanten <input type="checkbox"/> Sonstige: Mieter
<b>Beschreibung der Datenkategorien</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Personendaten <input checked="" type="checkbox"/> Adressdaten <input checked="" type="checkbox"/> Geburtsdaten <input checked="" type="checkbox"/> Bankverbindungsdaten <input checked="" type="checkbox"/> Daten über den Verbrauch von Wasser und Heizung Besondere Arten personenbezogener Daten <input type="checkbox"/> Religionszugehörigkeit <input type="checkbox"/> Herkunftsland
<b>Kategorien von Empfängern, denen gegenüber die personenbezogenen Daten offengelegt wurden oder werden</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Intern: Verantwortlicher (ggf. Mitarbeiter)
	<input checked="" type="checkbox"/> Extern <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ablese- und Abrechnungsunternehmen</li> <li>• Steuerberater</li> <li>• Hausmeisterdienst</li> <li>• Handwerker</li> </ul>

<b>Nennung der konkreten Datenempfänger</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ablese- und Abrechnungsunternehmen xy GmbH, Musterstraße 2, Berlin</li> <li>• Steuerberater Günther Grün, Gartenstraße 15, Berlin</li> <li>• Hausmeisterdienstleitung Müller uG, Straße, Ort</li> <li>• Sanitär und Heizung Klar, Straße, Ort</li> </ul>
<b>Fristen für die Löschung der verschiedenen Datenkategorien</b>	Mit Beendigung des Mietverhältnisses, außer Mietvertrag und Abrechnungsunterlagen (10 Jahre); Verbrauchs- und Kontaktdaten mit Ablauf der Einwendungsfrist
<p>Technische und organisatorische Maßnahmen (TOM, Art. 32 Abs. 1 DSGVO)</p> <p><b>Einzelfallbezogene Darstellung zu folgenden Punkten:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Pseudonymisierung und Verschlüsselung personenbezogener Daten</b></li> <li>▪ <b>Fähigkeit, die Vertraulichkeit, Integrität, Verfügbarkeit und Belastbarkeit der Systeme und Dienste im Zusammenhang mit der Verarbeitung auf Dauer sicherzustellen</b></li> <li>▪ <b>Verfahren zur regelmäßigen Überprüfung, Bewertung und Evaluierung der Wirksamkeit der technischen und organisatorischen Maßnahmen zur Gewährleistung der Sicherheit der Verarbeitung</b></li> </ul> <p>(Siehe Beschreibung der technischen und organisatorischen Maßnahmen, bitte als weitere Anlage beifügen)</p> <p>Bei der Beurteilung des angemessenen Schutzniveaus sind insbesondere die Risiken zu berücksichtigen, die mit der Verarbeitung verbunden sind, insbesondere durch — ob unbeabsichtigt oder unrechtmäßig — Vernichtung, Verlust, Veränderung oder unbefugte Offenlegung beziehungsweise unbefugten Zugang zu personenbezogenen Daten, die übermittelt, gespeichert oder auf andere Weise verarbeitet wurden.</p>	

Anlage

Anlage zum Verarbeitungsverzeichnis