

## Darf ich mich Ihnen kurz vorstellen?



Susen Knabner, 44 Jahre, wohnhaft in Marktoberdorf

seit 2005 selbstständige Rechtsanwältin in der Kanzlei SGK Gruppe mit Rechts- und Steuerberatung sowie Wirtschaftsprüfung in der Hauberrisser Str. 1 in Kaufbeuren

Tätigkeitsschwerpunkte als Anwältin:  
Baurecht, Erbrecht und Wirtschaftsrecht

Ehrenämter:

> Mitglied der IHK Regionalversammlung Kf – OAL und der Vollversammlung der IHK Schwaben

> Mitglied des Landesvorstands und im Ostallgäu Vorsitzende der Freien Wähler

Die Interessen des Eigenheimbesitzers, die Fragen rund um Wohneigentum und WEG-Verwaltung oder die Herausforderungen bei der Vermietung von Wohnungen sowie Gewerberäumen sind die Themen, die Sie und mich täglich beschäftigen.

Ich bewerbe mich um das Amt der Vorsitzenden des Haus- und Grundbesitzervereins Kaufbeuren Ostallgäu, weil ich mich für Ihre Interessen einsetzen möchte. Den Satz „Eigentum verpflichtet“ haben Sie sicher zur Genüge gehört. Vermietern und Hauseigentümern wird mit dieser Begründung politisch immer mehr aufgebürdet. Der Mieterschutz ist in den letzten Jahrzehnten nur umfassender geworden. Bei Mietausfall und verwüsteten Mietwohnungen drohen kostspielige und lange Klageverfahren, häufig ohne Aussicht auf Kostenerstattung. Das Gebäudeenergiegesetz (GEG) löst seit 01.11.2020 weitere Pflichten für Immobilieneigentümer zur energetischen Sanierung aus. Aktuell arbeitet die Bundesregierung mit dem Jahressteuergesetz 2022 an der Änderung der Bewertung von Immobilien, die sich erheblich bei der Erbschaftsteuer niederschlagen wird. Der Haus- und Grundbesitzerverein ist daher eine wichtige Interessenvertretung für alle Immobilieneigentümer, die ich mit meinem Fachwissen und meinen Kontakten in Wirtschaft und Politik unterstützen möchte. Dabei liegt mir besonders die Vertretung meiner Heimatregion Kaufbeuren – Ostallgäu am Herzen.

Ich freue mich, Sie persönlich kennenzulernen.