

Wir helfen Ihnen bei Ihren „Haus-Aufgaben“ !

Die Organisation „**Haus & Grund**“ ist Deutschlands unabhängige Eigentümerschutz-Gemeinschaft. Bundesweit sind nahezu eine Million private Haus- und Grundeigentümer in 23 Landesverbänden und fast 1.000 Ortsvereinen organisiert. Im Bereich Ostwestfalen-Lippe sind rund 23.000 Eigentümer in 50 Ortsvereinen Mitglied bei Haus & Grund. Und **Eigentum ist der beste Grund für eine Mitgliedschaft.**

Neben dem monatlichen Mitgliedermagazin mit Berichten aus Wohnungspolitik und Wohnungswirtschaft erhalten Mitglieder bei uns Beratung, Informationen und exklusive Serviceangebote speziell für Hauseigentümer, Vermieter, Wohnungseigentümer, Bau- und Kaufinteressenten.

Haus & Grund ist für Sie da,

- ... wenn Sie sich mit uns für den Schutz des privaten Eigentums engagieren wollen;
- ... wenn Sie beabsichtigen, ein Haus oder eine Eigentumswohnung zu erwerben;
- ... wenn Sie einen neuen, vermieteroptimierten Mietvertrag benötigen (auch per Internet);
- ... wenn Sie neu vermieten wollen und nicht wissen, wie Sie einen solventen Mieter finden – hier können Sie sich mit dem „Mieter-Solvenzcheck“ Gewissheit verschaffen;
- ... wenn Sie wieder einmal die Betriebskosten abrechnen müssen;
- ... wenn Sie wissen wollen, ob Ihr Mieter verpflichtet ist, die Schönheitsreparaturen auszuführen;
- ... wenn Sie Ihrem Mieter kündigen wollen oder müssen;
- ... wenn Sie rechtssicher die Miete für Wohn- oder Gewerberaum erhöhen wollen;
- ... wenn Sie sich mit einer Mietminderung oder Zahlungsrückständen konfrontiert sehen;
- ... wenn Sie Probleme mit Nachbarn oder mit der Wohnungseigentümergeinschaft haben;
- ... wenn Sie von der Gemeinde für den Ausbau Ihrer Straße herangezogen werden;
- ... wenn Sie Fragen zur Instandhaltung und Sanierung Ihrer Immobilie haben;
- ... wenn Sie nicht wissen, wie die Wohnfläche exakt zu berechnen ist;
- ... wenn Sie günstigen und umfassenden Versicherungsschutz für Ihre Immobilie suchen;
- ... wenn eine spezielle Vermieter-Rechtsschutzversicherung Ihr Kostenrisiko bei einer Räumungsklage abdecken soll;
- ... wenn es um die Bewirtschaftung und Verwaltung Ihres Immobilieneigentums geht –

auch mit attraktiven Angeboten unserer Kooperationspartner helfen wir Ihnen bei Ihren

„Haus-Aufgaben“.