



**Haus & Grund®**

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Haus-, Wohnungs- und  
Grundeigentümer-Verein  
Gelsenkirchen e. V.

Mitglieds-Nr.: \_\_\_\_\_

## Aufnahmeantrag

für die Mitgliedschaft im **Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverein Gelsenkirchen e.V.** mit Beginn ab  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_. Die Aufnahmegebühr beträgt einmalig 15,00 €.

### 1. Persönliche Angaben

bei Eigentümergemeinschaften bitte alle (bis zu 3) Eigentümer benennen

Vorname\*

Name\*

Geburtstag\*

(Zur Feststellung der Geschäftsfähigkeit (Volljährigkeit) sowie zur Unterscheidung namensgleicher Mitglieder erforderlich)

Straße/Hausnummer\*

PLZ u. Ort\*

Firma

Telefon\* / Mobiltelefon

E-Mail\*

Fax

Vorname\*

Name\*

Geburtstag\*

(Zur Feststellung der Geschäftsfähigkeit (Volljährigkeit) sowie zur Unterscheidung namensgleicher Mitglieder erforderlich)

Straße/Hausnummer\*

PLZ u. Ort\*

Firma

Telefon\* / Mobiltelefon

E-Mail\*

Fax

Vorname\*

Name\*

Geburtstag\*

(Zur Feststellung der Geschäftsfähigkeit (Volljährigkeit) sowie zur Unterscheidung namensgleicher Mitglieder erforderlich)

Straße/Hausnummer\*

PLZ u. Ort\*

Firma

Telefon\* / Mobiltelefon

E-Mail\*

Fax

## 2. Angaben zum Immobilienbestand

(Bitte geben Sie die Objekte aus Ihrem Immobilienbestand an, die Sie in die Mitgliedschaft aufnehmen möchten. Die Angabe der Objektzahl ist zur Berechnung des Mitgliedsbeitrags erforderlich.)

Die Angaben zu den Immobilien erfolgen, um sicherzustellen, dass die angebotenen Mitgliedsleistungen auf die genannten Immobilien beschränkt bleiben. Änderungen im Immobilienbestand werde ich unaufgefordert dem Verein mitteilen.

☐ **Ja, ich wurde hiermit darauf hingewiesen, dass Vereinsleistungen nur für die angegebenen Immobilien gewährt werden können.\***

---

**Straße/Hausnummer\***

---

**PLZ\* u. Ort\***

---

**Immobilie\* (EFH, MFH, ETW ..)**

---

**Straße/Hausnummer\***

---

**PLZ\* u. Ort\***

---

**Immobilie\* (EFH, MFH, ETW ..)**

---

**Straße/Hausnummer\***

---

**PLZ\* u. Ort\***

---

**Immobilie\* (EFH, MFH, ETW ..)**

---

**Straße/Hausnummer\***

---

**PLZ\* u. Ort\***

---

**Immobilie\* (EFH, MFH, ETW ..)**

---

**Straße/Hausnummer\***

---

**PLZ\* u. Ort\***

---

**Immobilie\* (EFH, MFH, ETW ..)**

---

**Straße/Hausnummer\***

---

**PLZ\* u. Ort\***

---

**Immobilie\* (EFH, MFH, ETW ..)**

---

**Straße/Hausnummer\***

---

**PLZ\* u. Ort\***

---

**Immobilie\* (EFH, MFH, ETW ..)**

### 3. Mitgliedsbeitrag

Die Mitgliedsbeiträge des Vereins betragen ab 01.01.2026

<u>Immobilie</u>	<u>Jahresbeitrag (Kalenderjahr)</u>		<u>Jahresbeitrag</u>
Mehrfamilienhaus	106,00 €	Eintritt ab Juli	90,00 €
Eigentumswohnung	62,00 €	das ganze Jahr gleichbleibend	62,00 €
Aufnahmegebühr	15,00 €		
Beitrag für das 2. Objekt	45,00 €		
Beitrag ab dem 3. und für jedes weitere Objekt	25,00 €		

Bei Neuabschluss einer Mitgliedschaft wird der oben genannte Jahresbeitrag für die verbleibende Restlaufzeit des Kalenderjahres fällig.

*Der Mitgliedsbeitrag ist bei Vermietung steuerlich abzugsfähig.*

### SEPA-Lastschriftmandat

Zahlungsempfänger: Haus & Grund Gelsenkirchen e.V.  
Gabelsbergerstraße 1-3  
45879 Gelsenkirchen

Bankverbindung: Sparkasse Gelsenkirchen  
IBAN DE74 4205 0001 0101 0077 36

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE 29ZZZ00000305870

Hiermit ermächtige ich den Haus & Grund Gelsenkirchen e.V. bis auf Widerruf die Aufnahmegebühr sowie den jeweilig fälligen Vereinsbeitrag vom angegebenen Konto per Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, diese auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Wenn mein Konto die erforderliche Deckung nicht aufweist, besteht seitens des kontoführenden Kreditinstituts keine Verpflichtung zur Einlösung. Die Kosten gehen dann zu meinen Lasten. Die Einzugsermächtigung kann jederzeit widerrufen werden. Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen

Bitte deutlich in Druckbuchstaben ausfüllen:

Name, Vorname: \_\_\_\_\_ (Kontoinhaber)

IBAN: \_\_\_\_\_

Name der Bank: \_\_\_\_\_

BIC: \_\_\_\_\_ (nur notwendig bei ausländischen Konten)

Datum: \_\_\_\_\_



**Bitte hier unterschreiben!**

Unterschrift des Kontoinhabers

Der Mitgliedsbeitrag beträgt für die oben angegebenen Objekte pro Jahr zurzeit: **(von der Geschäftsstelle auszufüllen)**

Grundbeitrag \_\_\_\_\_ Euro

Zuschläge für weitere Immobilien \_\_\_\_\_ Euro

Jahresbeitrag \_\_\_\_\_ Euro

Aufnahmegebühr (einmalig) \_\_\_\_\_ Euro

**Gesamtbeitrag** \_\_\_\_\_ **Euro**

Der Jahresbeitrag von \_\_\_\_\_ EUR wird im Voraus bis spätestens 31.01. des jeweiligen Jahres von meinem Konto eingezogen. **Bei Neumitgliedern wird der Jahresbeitrag (Kalenderjahr) vor der ersten Inanspruchnahme der Vereinsleistung per SEPA-Lastschrift eingezogen.**

#### 4. Beitrittserklärung | Datenschutz | Beitragsordnung

- ☐ **Ja**, ich gebe die nachfolgende **Beitrittserklärung** ab: \*

Hiermit beantrage ich die Mitgliedschaft im Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverein Gelsenkirchen e.V. Die Vereinssatzung und die derzeit gültige Beitragsordnung habe ich zur Kenntnis genommen und erkläre mich ausdrücklich mit ihnen einverstanden. Die Beitrittserklärung wird wirksam mit Erhalt der Aufnahmebestätigung gemäß § 4 Abs. 3 der Vereinssatzung.

Eine Kündigung ist nur zum Schluss eines Kalenderjahres zulässig und dem Verein unter Einhaltung einer Frist von 6 Kalendermonaten zum Schluss eines Kalenderjahres schriftlich anzuzeigen.

Eine Kündigung ist erst dann möglich, wenn die Mitgliedschaft mindestens ein volles Geschäftsjahr bestanden hat.

- ☐ **Ja**, ich habe die **Datenschutzerklärung** gelesen. \*

\_\_\_\_\_

**Ort und Datum**



\_\_\_\_\_

**Unterschrift**

**Bitte hier unterschreiben!**

(Pflichtfelder sind mit einem \* markiert)