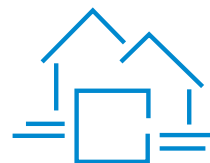


# Vergleichsmieten- Erfassungsbogen

Bitte für jede Wohnung ein gesondertes Blatt ausfüllen!



Haus & Grund

Freising

Haus- und Grundbesitzerverein Freising e.V.

Ottostraße 7, 85354 Freising

Telefon 08161/13382 Telefax 08161/42825

E-Mail: info@haus-und-grund-freising.de

Name des Eigentümers \_\_\_\_\_

Mitgliedsnummer \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

## Anschrift des vermieteten Objektes

Straße und Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ und Ort \_\_\_\_\_

Anzahl der Zimmer \_\_\_\_\_

Einfamilienhaus  Zweifamilienhaus  unten  oben

Doppelhaushälfte

Reiheneckhaus  Reihemittelhaus

Mehrfamilienhaus  EG  1. OG  ...OG  DG  rechts  mitte  links

Wohnfläche (m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_ Nettomiete (monatlich) \_\_\_\_\_

Baujahr \_\_\_\_\_

Modernisierung ja  nein  Jahr der Modernisierung \_\_\_\_\_

Art der Modernisierung: \_\_\_\_\_

## Sonstige Wohnflächen und Ausstattung

Küche

Bad/Dusche

Separates WC

nur Dusche

Kochnische anstatt Küche

Abstellraum

Wasch-/Trockenraum

Keller

Speicher

Fahrradkeller

Aufzug

Balkon

Terrasse

Gartennutzung

Isolierverglasung

neuzeitliche Wärmedämmung

Komplette Einbauküche

Garage \_\_\_\_\_ Euro

Tiefgarage \_\_\_\_\_ Euro

Stellplatz \_\_\_\_\_ Euro

Carport \_\_\_\_\_ Euro

bitte wenden

**Heizung:**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Zentralheizung Öl    | <input type="checkbox"/> Zentralheizung Gas    |
| <input type="checkbox"/> Nachtspeicherheizung | <input type="checkbox"/> Nahwärme              |
| <input type="checkbox"/> Fernwärme            | <input type="checkbox"/> Wärmepumpe            |
| <input type="checkbox"/> Pelletheizung        | <input type="checkbox"/> Elektroheizung        |
| <input type="checkbox"/> Ofenheizung Öl       | <input type="checkbox"/> Ofenheizung Gas       |
| <input type="checkbox"/> Ofenheizung Kohle    | <input type="checkbox"/> Zentrale Ölversorgung |

Alter der Anlage \_\_\_\_\_

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Kachelofen zusätzlich | <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung |
| <input type="checkbox"/> Solarunterstützung    |  |

Energieausweis

Ausstellungsdatum \_\_\_\_\_

Ausweistyp

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Bedarfsausweis | <input type="checkbox"/> Verbrauchsausweis |
|---|--|

Energiebedarf \_\_\_\_\_ kWh (m<sup>2</sup>a)

- Energie für Warmwasser enthalten

**Ich bin damit einverstanden, dass diese Vergleichsmieten – ohne persönliche Daten – in der Vergleichsmietensammlung gespeichert und zur Begründung von Mieterhöhungen an andere Mitglieder von Haus & Grund Freising weitergegeben werden.**

Ort/Datum

Unterschrift

---