



## Geschäftsführer (m/w/d)

### Nachfolgeregelung Haus & Grund Coesfeld e.V.

Wir sind ein traditionsreicher Verein, der sich für die Interessen privater Wohn-, Wohnungs- und Grundeigentümer im Kreis Coesfeld und Umgebung einsetzt. Wir bieten persönliche Beratung und Unterstützung in allen Fragen rund um das private Immobilieneigentum, praxisnahe Hilfestellung sowie ein starkes Netzwerk. Mit rund 1.400 Mitgliedern zählen wir zu den größten Ortsvereinen in Westfalen.

Im Zuge einer geordneten Nachfolgeregelung suchen wir zum nächstmöglichen Termin eine erfahrene und engagierte Führungspersönlichkeit zur Übernahme der Geschäftsführung unseres Vereins.

#### IHRE AUFGABEN:

- Leitung der Geschäftsstelle
- Strategische und operative Weiterentwicklung des Vereins
- Verwaltung von Wohnungseigentumsgemeinschaften
- Beratung unserer Mitglieder im Miet-, Wohnungseigentums- und Nachbarschaftsrecht sowie in sonstigen Fragestellungen rund um die Immobilie
- Erstellung von Betriebskostenabrechnungen, Mieterhöhungen und Kündigungen

#### IHR PROFIL:

- Fundierte Kenntnisse im Miet- und Wohnungseigentumsrecht
- Erfahrung in der Immobilien- oder Hausverwaltung
- Bereitschaft zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung
- Sicherer Auftreten, ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit und Freude am direkten Austausch mit unseren Mitgliedern
- Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen

#### WIR BIETEN:

- Eine verantwortungsvolle und vielseitige Führungsaufgabe in einem etablierten Verein
- Ein motiviertes Team und ein angenehmes Arbeitsumfeld
- Selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Schulungen zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Flexible Arbeitszeiten sowie die Möglichkeit im Home-Office zu arbeiten
- Hohe Planungssicherheit durch unbefristeten Arbeitsvertrag

#### INTERESSE GEWECKT?

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Bewerbung unter Angabe ihrer Gehaltsvorstellungen sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins!

Haus & Grund Coesfeld e.V.  
z.Hd. Verena Gröning  
Gerichtswall 13  
48653 Coesfeld  
[info@hug-coesfeld.de](mailto:info@hug-coesfeld.de)