



Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Bilder-Manual

Motive für die Haus & Grund Kommunikation



Inhalt

Familie Bals/Schulz	06
Ehepaar Fleckser	08
Familie Mende	10
Familie Hennemann/Damm	12
Familie Tebeck	14
Familie Hanzlik	16
Ehepaar Hornstein	18
Familie Mast	20
Familie Al Mansoor	22
Paar Trede/Ratjen	24
Paar Schubert/Schäfer	26
Paar Ruf/Biewer	28

Vorwort

Liebe Kolleginnen und Kollegen,

ich freue mich, Ihnen die neuen Testimonials präsentieren zu können:

Authentisch und frisch werben überzeugte Mitglieder für unsere Leistungen und tragen damit zur positiven Identifikation mit Haus & Grund bei.

Damit Sie die Motive unserer deutschlandweiten Imagekampagne in Zukunft mit deutlich weniger Aufwand und Kosten für Ihre digitalen und analogen Medien nutzen können, stellen wir sie Ihnen im Extranet zur Verfügung. Natürlich kostenfrei für unsere Landesverbände und Vereine.

Für Ihre Marketingaktivitäten können Sie damit auf eine große Auswahl an komplett gestalteten und professionellen Anzeigenmotiven zurückgreifen, die Sie ganz einfach herunterladen, mit Ihrem individuellen Haus-&-Grund-Logo versehen und auf das benötigte Format anpassen können.

Ich hoffe, dass Sie von diesem Angebot Gebrauch machen, wünsche Ihnen viel Erfolg bei der Umsetzung und freue mich auf die ersten sichtbaren Ergebnisse unserer gemeinsamen Arbeit.

Herzlichst



Dr. Kai H. Warnecke

Präsident

So können Sie die Haus & Grund-Testimonials nutzen

Sämtliche Anzeigen, die Ihnen im Extranet zur Verfügung stehen, zeigen echte Haus-&-Grund-Mitglieder. Die Motive können kostenlos heruntergeladen und für den Einsatz in digitalen und analogen Medien angepasst werden – von Websites und Präsentationen bis zu Anzeigen, Kundenmagazinen oder Broschüren.

Ein kurzer Überblick, wie genau das funktioniert und worauf Sie dabei achten sollten:

Wo finde ich mein Wunsch-Motiv?

Loggen Sie sich mit Ihrem Benutzernamen und Passwort im Extranet ein. Dort finden Sie im Ordner **04 Corporate Design Anwendungen** den Ordner **15 Motive für die Kommunikation -Testimonials**, diesen Ordner können Sie auch über die Suchfunktion finden. Hier finden Sie sämtlichen Motive, die zur Verfügung stehen. Dort können Sie sich das Motiv Ihrer Wahl herunterladen. In dem Ordner 09 Plakate finden Sie Plakatvorlagen die Sie nutzen können.

Was genau lade ich herunter?

Die einzelnen Testimonial Bilder erhalten Sie als Bilddateien (*.jpg).

Wenn Sie ein Plakat herunterladen möchten, erhalten Sie das Motiv Ihrer Wahl als Indesign-Datei (*.indd). Darüber hinaus befinden sich im Ordner noch eine Ansicht des Motivs als PDF und das verwendete Foto als JPEG.

Ist die notwendige Schriftart gleich dabei?

Die verwendete Standard-Schriftart von Haus & Grund heißt „Arial“. Diese Schrift ist auf den meisten Computern vorinstalliert.

Was brauche ich, um die Vorlagen zu bearbeiten?

Sämtliche Motive liegen als Indesign-Templates vor. Um die Dateien in diesem Format bearbeiten zu können, benötigen Sie das Programm Adobe Illustrator in der Version CS4 oder neuer.

Was darf ich an den Motiven verändern?

Auch wenn Sie die Anzeigen-Vorlagen für Ihre Zwecke kostenfrei verwenden können, müssen bei Veränderungen die Vorgaben des Designmanuals beachtet werden. Das komplette Manual können Sie als PDF im Extranet herunterladen.

Die wichtigsten Hinweise zu Änderungen von Format, Aufbau und Inhalt der Anzeigen finden Sie darin im Manual.

Hier eine schnelle Übersicht:

- Die Anzeigengröße kann an das gewünschte Format angepasst werden – entweder durch Veränderung der Formathöhe oder durch eine proportionale Skalierung.
- Der Name der gezeigten Mitglieder darf natürlich nicht verändert werden.
- Auch Größe, Position und Inhalt der Headline sollte unverändert bleiben.
- Der Text und die blaue Fläche können vom jeweiligen Absender angepasst werden.
- In die weiße Logostellfläche kann das Logo des Absenders eingefügt werden.
- Die Flächen für Logo und Text dürfen allerdings nicht um mehr als 10 Prozent vergrößert oder verkleinert werden.

Familie Bals/Schulz

Ingo Bals, Olga Schulz, Maximilian, Luisa, Leopold, Nicola

Wohnort: Hemer | Ortsverein: Haus & Grund Iserlohn

Haus & Grund-Mitglied seit 2014





Ingo Bals, Olga Schulz, Maximilian, Luisa, Leopold, Nicola
Haus & Grund-Mitglieder seit 2014

Bauverträge? Dafür haben wir jemanden!

Haus & Grund berät und unterstützt Immobilieneigentümer – und solche, die es noch werden wollen. Für einen durchschnittlichen Jahresbeitrag von nur 36 Euro. 0123-456789, www.haus-und-grund-musterhausen.de

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie



Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Ehepaar Fleckser

Andrea und Volker Fleckser

Wohnort: Kallstadt | Ortsverein: Haus-, Wohnungs- und
Grundeigentümerverschein Bad Dürkheim

Haus & Grund-Mitglied seit 2018





Andrea und Volker Fleckser,
Haus & Grund-Mitglieder seit 2018

Mieter- Solvenzcheck? Dafür hab ich jemanden!

Haus & Grund berät und unterstützt Immobilieneigentümer – und solche, die es noch werden wollen. Für einen durchschnittlichen Jahresbeitrag von nur 36 Euro. 0123-456789, www.haus-und-grund-musterhausen.de

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie



Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Familie Mende

Katrin und Johanna Mende

Wohnort: Passade | Ortsverein: Haus & Grund Kiel

Haus & Grund-Mitglied seit 2020





Katrin Mende, Haus & Grund-Mitglied seit 2020

**Wohngeld-
abrechnung?**
**Dafür hab ich
jemanden!**

Haus & Grund berät und unterstützt Immobilieneigentümer – und solche, die es noch werden wollen. Für einen durchschnittlichen Jahresbeitrag von nur 36 Euro. 0123-12 34 56, www.haus-und-grund-musterhausen.de

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie



Haus & Grund[®]
Eigentum.Schutz.Gemeinschaft.

Familie Hennemann/Damm

Christian Hennemann, Carolin Damm und Jakob Leopold

Wohnort: Ramstein-Miesenbach

| Ortsverein: Haus & Grund Kusel

Haus & Grund-Mitglied seit 2017





Christian Hennemann, Carolin Damm und Jakob Leopold
Haus & Grund Mitglieder seit 2017



Mieter- Solvenzcheck? Dafür hab ich jemanden!

Haus & Grund berät und unterstützt Immobilieneigentümer – und solche, die es noch werden wollen. Für einen durchschnittlichen Jahresbeitrag von nur 36 Euro. **0123-45 67 89**, www.haus-und-grund-musterhausen.de

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie



Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Familie Tebeck

Timo, Anne, Viola und Evelyn Tebeck

Wohnort: Oberhausen

Ortsverein: Haus & Grund Oberhausen

Haus & Grund-Mitglied seit 2019





Familie Hanzlik

Michaela, Thomas und Helena Hanzlik

Wohnort: Limburg | Ortsverein: Haus & Grund Limburg

Haus & Grund-Mitglied seit 2005





Michaela und Thomas Hanzlik
Haus & Grund-Mitglieder seit 2005

Nachbar- schaftsrecht? Dafür hab ich jemanden!



Haus & Grund berät und unterstützt Immobilieneigentümer – und solche, die es noch werden wollen. Für einen durchschnittlichen Jahresbeitrag von nur 36 Euro. **0123-45 67 89**, www.haus-und-grund-musterhausen.de

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie



Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Ehepaar Hornstein

Sandra und Christofer Hornstein

Wohnort: Fürth | Ortsverein: Haus & Grund Fürth

Haus & Grund-Mitglied seit 2008





Sandra Hornstein, Haus & Grund-Mitglied seit 2008

Mieter- Solvenzcheck? Dafür hab ich jemanden!

Haus & Grund berät und unterstützt Immobilieneigentümer – und solche, die es noch werden wollen. Für einen durchschnittlichen Jahresbeitrag von nur 36 Euro. 0123-12 34 56, www.haus-und-grund-musterhausen.de



Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie

Familie Mast

Caroline Mast, Niklas Mast-Jendrzewski und Felix

Wohnort: Niederkassel

Ortsverein: Haus & Grund Saarbrücken

Haus & Grund-Mitglied seit 2019





Familie Al Mansoor

Haider, Mariam, Jinan und Jaafar Al Mansoor

Wohnort: Bergisch Gladbach |

Ortsverein: Haus & Grund Rhein-Berg

Haus & Grund-Mitglied seit 2018





Haider und Mariam Al Mansoor, Haus & Grund-Mitglieder seit 2018

Bauverträge? Dafür haben wir jemanden!

Haus & Grund berät und unterstützt Immobilieneigentümer – und solche, die es noch werden wollen. Für einen durchschnittlichen Jahresbeitrag von nur 36 Euro. 0123-12 34 56, www.haus-und-grund-musterhausen.de



Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie

Paar Trede/Ratjen

Stefanie Trede und Jan Ratjen

Wohnort: Kleve

Ortsverein: Haus und Grund Wilster

Haus & Grund-Mitglied seit 2021





Stefanie Trede und Jan Ratjen, Haus & Grund-Mitglied seit 2021

**Nebenkosten-
abrechnung?**
**Dafür haben
wir jemanden!**

Haus & Grund berät und unterstützt Immobilieneigentümer – und solche, die es noch werden wollen. Für einen durchschnittlichen Jahresbeitrag von nur 36 Euro. 0123-12 34 56, www.haus-und-grund-musterhausen.de


Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie

Paar Schubert/Schäfer

Markus Schubert, Ralf Schäfer

Wohnort: Frankfurt a.M.

Ortsverein: Haus & Grund Frankfurt am Main

Haus & Grund-Mitglied seit 2020





Markus Schubert und Ralf Schäfer, Haus & Grund-Mitglieder seit 2020

Mieter- Solvenzcheck? Dafür hab ich jemanden!



Wir beraten Vermieter und solche, die es werden wollen. Zum Beispiel bei der Bonitätsprüfung potenzieller Mieter, bei der Erstellung von Mietverträgen und Betriebskostenabrechnungen oder bei kniffligen Fragen zum Mietrecht. Darüber hinaus bieten wir unseren Mitgliedern Rechtsschutz- und andere Versicherungen zu attraktiven Sonderkonditionen. Und das alles für einen durchschnittlichen Jahresbeitrag von nur 36,- Euro. Mehr Infos unter 0123-12 34 56 oder www.haus-und-grund-musterhausen.de

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie


Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Paar Ruf/Biewer

Katharina Ruf und Jan Biewer

Wohnort: Ockfen

Ortsverein: Haus und Grundbesitzerverein Trier und Umgegend

Haus & Grund-Mitglied seit 2020





Katharina Ruf und Jan Biewer, Haus & Grund-Mitglieder seit XXXX

Bauverträge?
Dafür haben wir jemanden!

Wir unterstützen und beraten Haus- und Wohnungseigentümer und solche, die es werden wollen. Zum Beispiel bei der Prüfung von Handwerkerverträgen oder bei der Baubegleitung und -abnahme durch Sachverständige. Und das alles für einen durchschnittlichen Jahresbeitrag von nur 36,- Euro. Mehr Infos unter 0123-123456 oder www.haus-und-grund-musterhausen.de


Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie

Individualisierung, Nutzungsrechte, Produktion

Hinweise und Ansprechpartner

Nutzungsrechte

Das in diesem Handbuch abgebildete und beschriebene Corporate Design ist ausschließlich für die Nutzung von Haus & Grund bestimmt. Eine Anwendung in anderen Bereichen ist untersagt. Weitere Anwendungen der Marke Haus & Grund auf anderen Werbeträgern sind entsprechend den Verträgen abzustimmen.

Die Marke Haus & Grund ist markenrechtlich geschützt.

Umgang mit den Templates

Alle vorgestellten Werbemittel und Drucksachen wurden mit dem Programm InDesign® der Firma Adobe® erstellt. Verwendet wurde die Programmversion CS5.

Produktion

Kleinere Auflagen Ihrer individualisierten Werbemittel können auch in einem gut ausgestatteten Copy-Shop produziert werden. Bei höheren Auflagen ist eine Druckerei günstiger. Vergleichen Sie hier am besten mehrere Angebote. Müssen mehrere Werbeflyer gedruckt werden, empfiehlt sich der kostensparende Zusammendruck.

Ansprechpartner

Bei Fragen steht Ihnen das Team von Haus & Grund Deutschland gerne zur Verfügung:

Haus & Grund Deutschland

