



# Haus & Grund Eigentümergebiet Castrop-Rauxel e.V.

Haus & Grund Eigentümergebiet Castrop-Rauxel e.V.  
Bahnhofstr. 67 • 44575 Castrop-Rauxel

## Aufnahmeantrag

Hiermit beantrage ich die Aufnahme als Mitglied in den  
Haus & Grund Eigentümergebiet Castrop-Rauxel e.V.

**Name, Vorname:**

**Geburtsdatum:**

**Anschrift:**

**Telefon:**

**E-Mail:**

Geschäftsstelle:

Bahnhofstr. 67  
44575 Castrop-Rauxel  
Tel. (0 23 05) 4 27 57

Bankverbindung:

Sparkasse Vest Recklinghausen  
IBAN: DE91 4265 0150 0010 5000 23  
BIC: WELADED1REK

Dortmunder Volksbank

IBAN: DE85 4416 0014 8901 8257 00

BIC: GENODEM1DOR

### Aufnahmebedingungen:

1. Der Mitgliedsbeitrag beträgt zur Zeit jährlich 45,- € . Der Mitgliedsbeitrag ist für das Jahr des Eintritts voll zu entrichten. Der erstjährige Beitrag ist bar in der Geschäftsstelle mit dem Aufnahmeantrag einzuzahlen. Die Folgebeiträge werden einmal jährlich im Wege des Lastschriftverfahrens vom angegebenen Konto des Mitgliedes abgebucht. Die einmalige Aufnahmegebühr beträgt 10,- € . Die Aufnahmegebühr ist ebenfalls mit dem Aufnahmeantrag bar in der Geschäftsstelle einzuzahlen.
2. Die Mindestmitgliedschaft ist zwei Jahre und kann schriftlich mit einer Frist von sechs Monaten zum Jahresende gekündigt werden.
3. Das Mitglied erkennt die jeweils gültige Satzung und Gebührenordnung des Vereins an.

### Unsere Leistungen:

1. Unsere erfahrenen Rechtsanwälte beraten Sie kostenlos in allen miet- und nachbarrechtlichen Angelegenheiten, die Ihr Haus und das Wohnungseigentum betreffen.
2. Weiterhin führen wir für Sie gegen Erstattung von pauschalen Schreibaufwendungen den notwendigen außergerichtlichen Schriftwechsel. Insbesondere fertigen wir für Sie an:  
a) Kündigungen, b) Mieterhöhungen, c) Mietverträge.
3. Sie erhalten einmal monatlich die vom Zentralverband der Haus- und Grundeigentümerversen herausgegebene Vermieter-/Wohnungseigentümer- Zeitschrift frei Haus geliefert.
4. Sie profitieren von etwaigen Rahmenabkommen des Dachverbandes der Haus- und Grundeigentümerversen und können so zu günstigen Konditionen Verträge abschließen (Beispiel Rechtsschutzversicherung etc.).
5. Sie erhalten von uns Mietvertragsvordrucke für private, gewerbliche und/oder sozial gebundene Mietverhältnisse, Garagen sowie den aktuell gültigen Mietspiegel für die Stadt Castrop-Rauxel zum Selbstkostenpreis.

Castrop-Rauxel, den

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

Sprechstunden: dienstags 12:30 - 13:30 Uhr (persönlich) und donnerstags 11:30 - 12:30 Uhr (telefonisch)

in der Geschäftsstelle Bahnhofstr. 67, 44575 Castrop-Rauxel

1. Vorsitzender Michael Mette

geschäftsführendes Vorstandsmitglied Rechtsanwalt und Notar Dr. Willi Fahnenschmidt

Rechtsberatung: Rechtsanwältin und Notarin Julia Höninger, Rechtsanwalt und Notar Dr. Willi Fahnenschmidt und Rechtsanwältin Tuğba Çakır-Dursun