



# Haus & Grund<sup>®</sup>

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Buer - Horst - Westerholt

## Gebührentabelle ab 01.02.2023

### Schriftverkehr

für die erste Seite	30,00 €
für jede weitere angefangene Seite	12,00 €

### Betriebskostenabrechnung

Grundbetrag je Haus	70,00 €
Zuschlag je Wohnungsmieter	15,00 €
Zuschlag je Gewerbemieter	30,00 €
Zuschlag je Gewerbemieter mit MWSt.-Ausweis	62,00 €
Zuschlag je Mieter bei Anpassung der Vorauszahlungen	15,00 €
Zuschlag bei Ersterfassung der Daten	170,00 €
Zuschlag für verbrauchsabhängige Heizkostenabrechnung je Mieter	18,00 €

Sollte die Übergabe der Abrechnungsbelege durch das Mitglied innerhalb des letzten Monats der 12-monatigen Abrechnungsfrist erfolgen, wird ein Zuschlag in Höhe von 20 % erhoben.

### Berechnung der Kostenmiete für öffentlich geförderte Wohnungen

Grundbetrag	85,00 €
Zuschlag je Wohnung	20,00 €
Zuschlag bei Ersterfassung der Daten nach Aufwand, mindestens	170,00 €

**Mieterhöhungserklärung nach dem Mietenspiegel** 50,00 €

**Mieterhöhungserklärung nach Modernisierung (nach Aufwand)** 60,00 €-200,00 €

<b>Ausfüllen eines Mietvertrages (2 Exemplare Mieter/Vermieter)</b>	70,00 €
<b>Ausfüllen eines Mietvertrages (2 Exemplare Mieter/Vermieter) online</b>	45,00 €

**Antrag auf Erlass eines Mahnbescheides** 30,00 €

**Ausfüllen von Formularen für die Heizkostenabrechnung (nach Aufwand)** 30,00 €-60,00 €

**Ausfüllen von Formularen für die Heizkostenabrechnung (online) (nach Aufwand) (Zugangsdaten des Mitglieds benötigt)** 25,00 €-45,00 €

### Solvenz-Check über Creditreform

je Privatperson	27,00 €
je Firma	50,00 €

**Versandkosten:** Portokosten werden gesondert berechnet.

Alle Beträge verstehen sich ausschließlich der gesetzlichen Umsatzsteuer.