

Ihre Fragen im Fokus



Unsere Expert*innen beantworten Ihre Fragen und beraten Sie individuell und kostenlos:

Wer sich mit dem Kauf einer Immobilie, deren Neubau oder der Sanierung beschäftigt, hat meist viele Fragen.

Damit Eigentümerinnen und Eigentümer sich informieren können, laden die Stadt Bielefeld, Haus & Grund, die Verbraucherzentrale in Bielefeld, die Polizei sowie die Stadtwerke Bielefeld zu einem kostenlosen Informationstag ein.

Von 12 bis 17:30 Uhr können Sie im Foyer des technischen Rathauses (im Untergeschoss) eine **Messe mit Infoständen** aller Kooperationspartner besuchen. **Ab 17:30 Uhr** können Sie an informativen **Kurz-Vorträgen** teilnehmen.

Kurz-Vorträge



Lassen Sie sich von spannenden Impulsen inspirieren! Zeit für Ihre Rückfragen ist ausreichend vorhanden. Die Themen sind:

17.30 Uhr im Else-Zimmermann-Saal (1. Etage)

- Wie gelingt Artenschutz am Haus? (Umweltamt)
- Energetische Sanierung – Wie gehe ich vor? (Umweltamt)
- Schimmel – Was tun? (Haus & Grund Bielefeld e.V.)

So finden Sie zu uns

Technisches Rathaus der Stadt Bielefeld
August-Bebel-Str. 92 – 33602 Bielefeld

Der Veranstaltungsort liegt in fußläufiger Entfernung zur Innenstadt und zum Kesselbrink.

Ihr direkter Kontakt:

Stadt Bielefeld | Umweltamt – Svenja Schröder
Telefon: 0521 51-3316
E-Mail: svenja.schroeder@bielefeld.de

Stadt Bielefeld | Bauberatung – Henrike Morre
Telefon: 0521 51-2216
E-Mail: henrike.morre@bielefeld.de

Stadt Bielefeld | Wohnberatung – Claudia Fahle
Telefon: 0521 51-2139
E-Mail: claudia.fahle@bielefeld.de

Stadtwerke Bielefeld GmbH – Niklas Ferch
Telefon: 0521 51-7799
E-Mail: niklas.ferch@stadtwerke-bielefeld.de

Verbraucherzentrale NRW – Ingrid Deutmeyer
Telefon: 0521 98787607
E-Mail: ingrid.deutmeyer@verbraucherzentrale.nrw

Polizei NRW Bielefeld – Kriminalkommissariat 34
Kriminalprävention – Opferschutz
Telefon: 0521 545-2550

Haus & Grund Bielefeld e.V. – Daniela Niermann
Telefon: 0521 9643022
E-Mail: d.niermann@hug-bi.de

Stadtklar e.V. – Felix Heckersdorf
Telefon: 0521 51-6279
info@stadtklar-bielefeld.de

Impressum

Herausgegeben von:



Stadt Bielefeld
Umweltamt

Klimaschutz & Nachhaltigkeit
umweltamt@bielefeld.de

Verantwortlich für den Inhalt: Tanja Möller

Fotos: Panthermedia – franckito
Panthermedia – ANDRANIK2017

Stand: Juli 2026

Druck: Druckservice, gedruckt auf Recyclingpapier mit dem Blauen Engel



Tag der Immobilie

Individuelle Beratung rund ums Haus

**Am Donnerstag, 10. September 2026
ab 12 Uhr im Technischen Rathaus**

 www.bielefeld.de

**klima
heute für
morgen**



In Kooperation mit:



Einzelgespräche mit Expert*innen



Nutzen Sie die Gelegenheit, sich an unseren Messeständen individuell zu informieren:



Einbruchschutz

Stehen Fenster und Türen auf Ihrer Modernisierungsliste? Glauben Sie, neue Fenster sind sicher? Dann ist es für Sie sehr wichtig, was Herr Herbort und Frau Buschmann als Fachleute der **Polizei** hierzu berichten. Klären Sie Ihre Fragen zum Thema Einbruchschutz und zu der kostenlosen individuellen Beratung der Polizei.



Bauberatung

Die **Bauberatung der Stadt Bielefeld** ist Ihre erste Anlaufstelle im Bauamt. Wir beraten Sie bei allen Fragen des Bau- und Planungsrechts und unterstützen bei Fragen rund um Ihre Sanierung. Sie möchten Ihr Gebäude umbauen oder erweitern, einen Wintergarten oder eine Terrassenüberdachung errichten? Die Experten*innen der Bauberatung beraten Sie gern.



Selbstbestimmt wohnen

Die **Wohnberatung der Stadt Bielefeld** zeigt, wie Sie auch im Alter oder mit Einschränkungen möglichst lange selbstbestimmt in den eigenen vier Wänden leben können. Erfahren Sie mehr über Wohnungsanpassungen und Finanzierungsmöglichkeiten. Ein besonderes Highlight: Mit einer VR-Brille erleben Sie bei einem digitalen Rundgang durch die Musterwohnung der BGW (Bielefelder Gesellschaft für Wohnen und Immobiliendienstleistungen mbH) anschaulich und realitätsnah, welche Lösungen möglich sind!



Energetische Modernisierung und künftige Wärmeversorgung

In Gebäuden Energie zu sparen und fossile Energieträger zu ersetzen ist eine große Aufgabe. Deswegen stehen zu diesem Thema mehrere Infostände für Ihre Fragen bereit:

- Das **Umweltamt der Stadt Bielefeld** informiert zum Angebot der kostenfreien Energieberatung, zu Wissenswerten rund um die energetische Sanierung, sowie über die kommunale Wärmeplanung.
- Am Stand der **Verbraucherzentrale Bielefeld** informiert ein Energieexperte der Verbraucherzentrale NRW über effiziente Sanierungsmaßnahmen, passende Förderprogramme und die Nutzung erneuerbarer Energien. Erfahren Sie, welche Maßnahmen im Einzelnen nötig, sinnvoll und effektiv sind und welches Beratungsangebot zu Ihnen passt.
- Die **Stadtwerke Bielefeld GmbH** präsentieren ihre Angebote und konkrete Hilfestellung in Bezug auf die Nutzung erneuerbarer Energien und die Energieberatung – bis hin zu passenden Energietarifen.



Hitze und Starkregen

Am Stand der **Verbraucherzentrale Bielefeld** werden die vielfältigen Beratungsangebote des Projektes "Mehr Grün am Haus" vorgestellt. Informationsmaterialien des Umweltamtes der Stadt Bielefeld zu Hitze- und Starkregenvorsorge, zum Förderprogramm "Bielefeld begrünt Häuser" sowie zur Umgestaltung von Schottergärten liegen bereit.



Artenschutz an Gebäuden

Klima- und Artenschutz gehen Hand in Hand. Gebäudebrüter sind Kulturfolger und auf den Menschen angewiesen. Das **Umweltamt der Stadt Bielefeld** gibt Tipps, wie Sie den Artenschutz rund um ihre Immobilie beachten und seltenen Tieren unter ihrem Dach eine Chance geben können.



Schimmelbefall im Gebäude

Der **Verein Haus & Grund Bielefeld e.V.** berät zu Fragen rund um Schimmelschäden im Gebäude. Speziell wird die Frage beantwortet, wie Vermieter und Vermieterinnen bei Schimmelbefall in vermieteten Immobilien vorgehen sollten.



Graffiti an Gebäuden

Der **Verein Stadtklar e.V.** gibt zahlreiche Tipps, um den Schadensfall durch Graffiti zu verhindern. Zudem informiert der Verein über Möglichkeiten zur Entfernung illegaler Farbschmierereien.