

Übergabeprotokoll für Gewerberaum

Mieter: _____

Mietobjekt in: PLZ, Ort _____
Straße, Haus-Nr. _____

Mietvertrag vom _____

Übernehmer: Name, Vorname _____

Datum der Übergabe: _____

1. Schlüsselübergabe

Nachfolgend aufgeführte Schlüssel wurden dem Mieter übergeben:

Haustürschlüssel: _____	Kellerschlüssel: _____
Büro-/Ladenschlüssel: _____	Zimmerschlüssel: _____
Briefkastenschlüssel: _____	-schlüssel: _____
-Schlüssel: _____	-Schlüssel: _____
-Schlüssel: _____	-Schlüssel: _____

2. **Kauti**on: _____

Ort/Datum _____

Unterschrift Vermieter

Unterschrift Mieter

Übergabeprotokoll für Gewerberaum (Mängel / Schönheitsreparaturen)

3. Mängel/Schönheitsreparaturen

Das Mietobjekt wurde in renoviertem Zustand übergeben: ja nein

Folgende Mängel wurden festgestellt:

Die Mängel unter Punkt _____ werden bis _____ durch den Vermieter beseitigt.

Die Mängel unter Punkt _____ gelten als Feststellung

Ort/Datum _____

Unterschrift Vermieter

Unterschrift Mieter

Übergabeprotokoll für Gewerberaum (Nachweis der Zählerstände)

4. Zählerstände:

Elektro		
	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
Wasser		
Kaltwasser	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
Warmwasser	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
Gas		
	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
Heizung		
Wärmemengenmesser	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
<u>Heizkostenverteiler</u>		
Raum _____	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
_____	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
_____	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
_____	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
_____	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
_____	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
_____	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
_____	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
_____	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____
_____	Zähler-Nr.: _____	Zählerstand: _____

Die Mitteilung an die Versorgungsunternehmen über den Beginn des Mietverhältnisses übernimmt der Mieter.

Bemerkungen:

Ort/Datum _____

Unterschrift Vermieter

Unterschrift Mieter