

Datenerhebung zur Erstellung von Energieverbrauchsausweisen für Nicht-Wohngebäude (Gewerbeanteil > 10 %)

Blatt 1

Als Anlage zu diesem Formular sind erforderlich:

- a) **Energieverbrauchsangaben**/Abrechnungen des Energieversorgers oder des Wärmemessdienstes aus **mindestens 3** aufeinanderfolgenden Jahren für Wärme- und Stromverbrauch (bei Ölheizungen/Etagenheizungen/Flüssiggas siehe 3.1)
b) **Foto des Gebäudes** (Hauptansicht), weitere Fotos können beigefügt werden.

(Bitte in Druckschrift ausfüllen!)

1 Adressdaten

1.1 Gebäude

Straße: _____
PLZ, Ort: _____

1.2 Eigentümer

Vorname: _____
Name: _____
Straße: _____
PLZ, Ort: _____

Bitte für Nachfragen angeben:

Telefon: _____
Fax: _____
E-Mail: _____

2 Gebäudedaten

2.1 Gebäudekategorie

- ☐ Gaststätten ☐ Beherbergungsstätten (Pensionen, Hotel) ☐ Arztpraxis ☐ Bürogebäude
☐ Land- und forstwirtschaftliche Produktionsstätten ☐ Verkaufsstätten (Laden, Kiosk)
☐ Betriebs- und Werkstätten ☐ Gebäude für Lagerung ☐ Ausstellungsgebäude
☐ Veranstaltungsgebäude ☐ Sonstiges: _____

2.2 Grunddaten

Baujahr: _____ ggf. Anbau Baujahr: _____

Hauptnutzfläche (HNF): _____ m² oder

Nutzfläche (NF): _____ m² oder

Bruttogrundfläche (BGF): _____ m²

Leerstand von: _____ bis: _____

Besonderheiten des Gebäudes: _____
(z.B. Hanglage) _____

- ☐ Gebäude mit Klimaanlage Baujahr der Klimaanlage: _____
☐ Gebäude ohne Keller
☐ Gebäude mit Keller / ☐ Teilkeller (Umfang der Unterkellerung: ☐ 1/2 ☐ 1/3 ☐ 1/4)
☐ unbeheizt
☐ teilweise beheizt
☐ 1/2 ☐ 1/3 ☐ 1/4
☐ beheizt

Größe der beheizten Fläche: _____ m²

Größe der beheizten Fläche: _____ m²

2.3 Gebäudehülle

Außenwände

- ☐ Verblendmauerwerk
☐ Putz
☐ Vorhangfassade
☐ Giebeldreieck ☐ verschiefert ☐ holzvertäfelt ☐ anderes _____
☐ Sonstiges: _____
☐ Außenwände ungedämmt
☐ Außenwände gedämmt, Dämmstoffdicke: _____ cm, _____ Einbaujahr *)
☐ ggf. Anbau Außenwände: _____
☐ ungedämmt ☐ gedämmt ☐ Dämmstoffdicke: _____ cm, _____ Einbaujahr *)

Kelleraußenwände

- ☐ Außenwände ungedämmt
☐ Außenwände gedämmt, Dämmstoffdicke: _____ cm, _____ Einbaujahr *)

Kellerdecke/Fußboden gegen Erdreich

- ☐ Kellerdecke/Fußboden gegen Erdreich ungedämmt
☐ Kellerdecke/Fußboden gegen Erdreich gedämmt, Dämmstoffdicke: _____ cm, _____ Einbaujahr *)

letzte Geschossdecke

- ☐ letzte Geschossdecke ungedämmt
☐ letzte Geschossdecke gedämmt, Dämmstoffdicke: _____ cm, _____ Einbaujahr *)

Dach

- ☐ Dach ungedämmt
☐ Dach gedämmt, Dämmstoffdicke: _____ cm, _____ Einbaujahr *)

*) Dämmdicke angeben, soweit bekannt. Ansonsten bitte angeben, wann eingebaut.

Dachüberstand

- ☐ nicht vorhanden
☐ vorhanden
Giebelseite: _____ cm
Längsseite: _____ cm

ggf. Anbau Dach: _____

Fenster

- ☐ Isolierverglasung
Anzahl der Fenster: _____
Baujahr/Jahr des Einbaus: _____
U-Wert der Verglasung: _____ W/m²K **)
- ☐ Wärmeschutzverglasung
Anzahl der Fenster: _____
Baujahr/Jahr des Einbaus: _____
U-Wert der Verglasung: _____ W/m²K **)

**) Oftmals befinden sich Angaben zum U-Wert auf dem Metall-Randverbund der Verglasung.
Bitte angeben, soweit bekannt. Ansonsten bitte Einbaujahr angeben.

3 Heizungsanlage

3.1 Raumheizung

Art des Heizsystems

- ☐ Zentralheizung mit Wärmeverteilung
- ☐ Rohrleitungen ungedämmt
 - ☐ Rohrleitungen gedämmt, Dämmstoffdicke: _____ cm
- ☐ Dezentrales System (z. B.: Etagenheizung. Bei Etagenheizungen können Sie vom Energieversorger, beispielsweise den Stadtwerken, den Gesamtenergieverbrauch des Gebäudes anfordern. Bitte legen Sie diese Abrechnung(en) dem Fragebogen als Anlage bei)

Energieträger

- ☐ Öl *)
- ☐ Gas
- ☐ Fernwärme
- ☐ Elektro
- ☐ feste Brennstoffe
- ☐ Flüssiggas *)

Sonstige: _____

Zusatzheizung

- ☐ über Solar
- ☐ über Einzelofen/Kamin
- ☐ Sonstige: _____

*) Sofern der Verbrauch in Litern Heizöl oder m³ Flüssiggas pro Jahr nicht ermittelt ist und keine Verbrauchsabrechnung durch einen Wärmemessdienst erfolgt ist, werden folgende Angaben benötigt:

- Größe des Tanks in Litern: _____

Jahr	200_	200_	200_	200_
Anfangsstand in Litern/Datum				
Endstand in Litern/Datum				
Verbrauch in Litern/Datum				

- Belege über Heizölkauf/Flüssiggaskauf mindestens der letzten 4 Jahre als Anlage beifügen (der Energieausweis wird genauer, sofern Sie mehr Belege beifügen)

Betriebsweise des Wärmeerzeugers

- ☐ nur für Raumheizung
- ☐ für Raumheizung und Warmwasser

Baujahr des Heizkessels/Wärmeerzeugers: _____

Baujahr des Brenners: _____

- ☐ in den letzten Jahren ist eine Optimierung der Heizungsanlage vorgenommen worden (z.B. Thermostatventile)

3.2 Warmwasserbereitung

Art der Warmwasserbereitung

- ☐ zentrale Warmwasserbereitung mit Wärmeverteilung
- ☐ Rohrleitungen ungedämmt
 - ☐ Rohrleitungen gedämmt, Dämmstoffdicke: _____ cm (Bitte angeben, soweit bekannt. Ansonsten angeben, wann eingebaut.)
- ☐ Dezentrales System

Datenerhebung zur Erstellung von Verbrauchsausweisen für Nicht-Wohngebäude

Blatt 4

noch

3.2 Warmwasserbereitung

Energieträger

- ☐ Gas
- ☐ Elektro
- ☐ feste Brennstoffe

Zusatzheizung

- ☐ über Solar
- ☐ Sonstige: _____

Betriebsweise des Wärmeerzeugers

- ☐ nur für Warmwasser

Baujahr des Heizkessels/Wärmeerzeugers: _____

4 Stromverbrauch

Folgender Stromverbrauch wurde erfasst:

Die Abrechnungszeiträume von Wärme- und Stromverbrauch müssen sich um **mindestens drei Jahre** überschneiden.

Abrechnungsperiode			Stromverbrauch
Nr.	von	bis	kWh
1.			
2.			
3.			
4.			

Im Stromverbrauch enthalten:

- ☐ Heizung
- ☐ Warmwasser
- ☐ Lüftung
- ☐ eingebaute Beleuchtung
- ☐ Kühlung
- ☐ Sonstiges: _____

5 Lüftung

- ☐ Freie Lüftung (Fensterlüftung)
- ☐ Zu- u. Abluftanlage ohne Wärmerückgewinnung
- ☐ Abluftanlage
- ☐ Mechanische Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

6 Ergänzende Angaben (z.B. erneuerbare Energien): _____

Ich versichere, die vorstehenden Angaben richtig und nach bestem Wissen gemacht zu haben.

Ort, Datum, Unterschrift: _____

Anlagen:

- **Foto**
- **Energieverbrauchsangaben mindestens der letzten drei Jahre**