

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird im Text die männliche Form verwendet. Sie gilt jedoch für Personen jeden Geschlechts.

**Anschreiben an Interessenten zur Teilnahme am
Open-House Verfahren
Rahmenvertrag „Energieeffizient-Experten-Vermittlung 2026“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Das Land Schleswig-Holstein verfolgt das Ziel bis 2040 klimaneutral zu sein. Die Dekarbonisierung des Gebäudestandes insbesondere im Wohngebäudesektor stellt dabei eine besondere Aufgabe dar. Die technische Lösung hierfür ist ein angemessener Effizienzstandard und die Nutzung erneuerbarer Energien. Um effiziente und bezahlbare Ergebnisse zu erhalten, ist es wichtig, für jede Immobilie individuelle Maßnahmen zu erarbeiten.

Haus & Grund will durch eine breit aufgestellte Kampagne die private Eigentümerschaft zu Gebäudesanierungsmaßnahmen informieren und eine Beratung durch qualifizierten Energieeffizient-Experten (EEE) bereitstellen.

Zur Deckung ihres Bedarfs an qualifizierten EEE beabsichtigt Haus & Grund einen Rahmenvertrag zur Vermittlung von EEE mit einer mengenmäßig unbegrenzten Zahl an interessierten geeigneten EEE abzuschließen. Der Rahmenvertrag stellt die Grundlage für den Abschluss und die Durchführung von einzelnen Verträgen (Einzelabrufen) zwischen dem EEE und den Immobilieneigentümern über Leistungen der Energieberatung dar.

Es gelten insofern folgende Limitierungen der Beitrittsmöglichkeit zum Rahmenvertrag:

Die Einreichung von Beitrittsanträgen ist nur bis 31. Oktober 2026 möglich.

Sofern bei rechtzeitig eingegangenen Beitrittsanträgen Aufklärungen oder Nachforderungen von Unterlagen erforderlich sein sollten, können diese auch noch in angemessener Zeit nach Ablauf der vorstehenden Frist erfolgen, ohne dass hiervon die grundsätzliche Rechtzeitigkeit des Beitrittsantrags berührt wird.

Die Zulassungsvoraussetzungen ergeben sich aus der EU-Bekanntmachung und dem nachstehend aufgeführten Prozedere:

Der Rahmenvertrag des Zulassungsverfahrens tritt **im Zeitpunkt der europaweiten Veröffentlichung** in Kraft und endet vorbehaltlich der vertraglichen Verlängerungsoption am **31. Dezember 2026**.

Vertragssprache und Vertragsdurchführungssprache sind Deutsch.

1. Unterlagen

Den Interessenten werden im Rahmen dieses Verfahrens folgende Unterlagen zur Verfügung gestellt:

- Dieses Anschreiben mit folgenden Anlagen:
 - a. Bewerbungsanschreiben für das Zulassungsverfahren
 - b. Erklärungen zur Zulassungsprüfung
 - d. Bewerbergemeinschaft

- Der Rahmenvertrag „Energieeffizient-Experten-Vermittlung – Open House 2026“ mit folgenden Anlagen:
 - Anlage 1: Leistungsbeschreibung
 - Anlage 2: Ergebnisbericht
 - Anlage 3: Erstattungsantrag
 - Anlage 4: Datenschutzerklärung (DSGVO)

2. Voraussetzungen für den Beitritt zum Rahmenvertrag

- Die vollumfängliche Erfüllung folgender Zulassungskriterien aus der Bekanntmachung sowie

- die vollständige und rechtzeitige Übersendung folgender Nachweise/Erklärungen/Anlagen an Haus & Grund SH:
 - a. Bewerbungsanschreiben für das Zulassungsverfahren
 - b. Erklärungen zur Zulassungsprüfung
 - c. Nachweis über Zertifizierung zum Energieeffizienz-Experten
 - d. Erklärung zu Bewerbergemeinschaft (bei Bedarf)

Die o. g. Unterlagen sind elektronisch einzureichen bei:

energieberatung@hausundgrund.sh



Haus & Grund[®]
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Schleswig-Holstein

gefördert durch:



Schleswig-Holstein
Ministerium für Inneres,
Kommunales,
Wohnen und Sport

3. Bestätigungsverfahren

Nach Eingang und Prüfung der Bewerbung für das Zulassungsverfahren Open-House erfolgt – bei Erfüllung aller formellen und inhaltlichen Kriterien – die Mitteilung über die Vertragsannahme. Mit Zugang der Mitteilung beim antragstellenden Unternehmen bzw. selbstständigen EEE gilt der Beitritt als bestätigt und der Vertrag als geschlossen. Bei einer erfolglosen Prüfung erhalten die Bewerber eine Mitteilung über die Nichtberücksichtigung unter Angabe des Ausschlussgrundes.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Energieberatungsteam
Haus & Grund Schleswig-Holstein