

Verstärkung für die Miet- und WEG-Verwaltung gesucht!

Zur Verstärkung unseres Teams in der Verwaltung von Eigentümergemeinschaften und Mietzinshäusern suchen wir eine engagierte, kompetente und organisationsstarke Verstärkung aus der Wohnungswirtschaft.

Seit 1987 bietet die **Haus & Grund Bremerhaven GmbH** ihren umfassenden Service für Immobilienbesitzer in und um Bremerhaven an. Aktuell verwalten wir 85 Mietzinshäuser und 55 Eigentümergemeinschaften mit insgesamt rund 1.000 Wohnungen, 20 Gewerbeeinheiten und 400 KFZ-Stellplätzen.

Wir bieten ein eigenverantwortliches Aufgabengebiet in einem netten, dynamischen Team mit leistungsgerechter Vergütung, einer flexibel gestaltbaren 37-Stunden-Woche und 30 Tagen Urlaub.

Aufgabenbereich: Miet- und Eigentumsverwaltung

- Verwaltung von Mietzinshäusern und Eigentümergemeinschaften
- technische, wirtschaftliche und kaufmännische Betreuung
- Mahnwesen und Inkasso
- Abschluss von Versicherungs-, Wartungs- und Versorgungsverträgen
- Rechnungskontrolle
- Überwachung von gesetzlichen Bestimmungen und Vorgaben
- Beauftragung und Beaufsichtigung von Handwerkern und Dienstleistern
- Erstellung von Sanierungs- und Instandhaltungskonzepten
- Organisation und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Erstellung von jährlichen Hausgeld- und Betriebskostenabrechnungen
- Erstellung von Wirtschaftsplänen

Qualifikationen:

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkauffrau/Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbare Ausbildung
- Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft
- Organisationsstärke sowie Zahlenverständnis
- Leidenschaft für die Wohnungswirtschaft
- Flexibilität, Engagement und Verbindlichkeit
- Sicheres und professionelles Auftreten
- Führerschein und PKW erforderlich

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung an!
Für Fragen steht Ihnen Miriam Böttcher gern zur Verfügung.
Telefon: 0173 3660425
E-Mail: m.boettcher@hug-bhv.de