Namensregister 2022

Adorf, Alexandra
Haus & Grund Bamberg: Grundsteuerreform – worauf Eigentümer achten müssen! 509

Aigner, Thomas
Nachlese: münchner immobilien focus diskutiert über Vorkaufsrecht und Erhaltungssatzung 481

Alger, Gerhard
Haus & Grund Lindenberg: Gerhard Alger als Vorsitzender im Amt bestätigt 452

Bader, Herbert
Haus & Grund Lindenberg: Gerhard Alger als Vorsitzender im Amt bestätigt 452

Bauernschmitt, Martina
Haus & Grund Bamberg: Grundsteuerreform – worauf Eigentümer achten müssen! 509

Baumann, Christian
Haus & Grund Bad Reichenhall: Die bayerische Grundsteuer leicht gemacht! 571

Baumgärtner, Clemens
Zukunftskonferenz zu Münchens „Marktplatz Innenstadt“ 257

Bauer, Christoph
Haus & Grund Schwandorf: Nach Wechsel im Beratungsteam: „Es geht weiter!“ 695

Baur, Wolfgang
Haus & Grund Memmingen: Turbulente Jahre für den Verein 693

Berger, Andreas
Haus & Grund Gröbenzell: Zurück aus dem Lockdown 511

Berger, Klaus
Haus & Grund Gröbenzell: Zurück aus dem Lockdown 511

Bernreiter, Christian
Antrittsbesuch bei Staatsminister Christian Bernreiter 447

Beyerle, Dr. Peter
Seminar Mietrecht aktuell 96

Bierwagen, Rainer
Haus & Grund Neuburg-Schrobenhausen: RA Theo Walter zum Ehrenvorsitzenden ernannt 628

Bittl, Johann
Haus & Grund Vilshofen: Mitgliederservice steht im Mittelpunkt 396

Bläser, Martin
Haus & Grund Garmisch: Florian Lempert als Vorsitzender in seinem Amt bestätigt 510

Butenberg, Henrike
Seminar: Wohnraummietrecht 274, 450
Seminar: WEG-Spezialthemen 512

Bräutigam, Simon
Haus & Grund Ammersee-West: Vorstand im Amt bestätigt 692

Braun, Eva
Haus & Grund Günzburg: Vorstandswechsel nach 37 Jahren 395

Brumbach, Nicole
Haus & Grund Fürth: Beratungsbedarf der Mitglieder weiter gestiegen 570

Brunner, Andrea
Haus & Grund Vilshofen: Mitgliederservice steht im Mittelpunkt 396

Buchberger, Karl
Haus & Grund Dachau und Landkreis Dachau: Wichtiges Thema: Eigenbedarfskündigung 569

Burgis, Anna
Haus & Grund Bamberg: Grundsteuerreform – worauf Eigentümer achten müssen! 509

Burgmair, Alice
Seminar: WEG-Spezialthemen 334

Butt, Dr. Mark
Nachlese: münchner immobilien focus diskutiert über Vorkaufsrecht und Erhaltungssatzung 481

Czauderna, Claudia
Haus & Grund Neuburg-Schrobenhausen: RA Theo Walter zum Ehrenvorsitzenden ernannt 628

Dörfler, Beatrix
Haus & Grund Garmisch: Florian Lempert als Vorsitzender in seinem Amt bestätigt 510

Dupper, Jürgen
Landesverbandstag 2022 in Passau 384

Eckart, Matthias
Haus & Grund Lindenberg: Gerhard Alger als Vorsitzender im Amt bestätigt 452

Emmer, Rudi
Haus & Grund Vilshofen: Mitgliederservice steht im Mittelpunkt 396

Etti, Marion
Seminar Umsetzungskompetenz stärken und erhöhen 97

Fiedler, Klaus
Landesverbandstag 2022 in Passau 384

Finsterlin, Claudia
Verbilligte Überlassung von Wohnraum § 21 Abs. 2 EStG 239
Sind Abfindungszahlungen Werbungskosten des Vermieters? 321
Deutscher Mietgerichtstag in Dortmund 2022 363
Anhängige Verfahren beim BFH – für Vermieter von Interesse 544

Fischl-Obermaier, Agnes
Neue Regeln für vereinfachte Besteuerung kleiner PV-Anlagen und BHKW 29
Die Grundschuld/Verbindlichkeit in der Immobilienschenkung 86
Die Befreiung des Familienheims 260
Die Aufnahme ukrainischer Flüchtlinge und die Voraussetzungen des Familienheims 324
Der Generationenwechsel als Herausforderung 376
Der Immobilienmarkt in München – Jahresbericht 2021 433
Nachlese: münchner immobilien focus diskutiert über Vorkaufsrecht und Erhaltungssatzung 481
Erbschaftsteuer und Erbrecht 488
Die Bodenrichtwerte zum 1. Januar 2022 – Überblick über die Marktentwicklung im Bereich der LH München 550
Die geplanten Änderungen des Bewertungsgesetzes 615

Fittkau, Albert
Einladung zur Jahreshauptversammlung 181
Jahreshauptversammlung HAUS + GRUND MÜNCHEN 2022 300

Föst, Daniel
Nachlese: münchner immobilien focus diskutiert über Vorkaufsrecht und Erhaltungssatzung 481

Funke-Lachotzki, Regine
Ausgewählte Fragen zur Einkommensteuererklärung 2021 Teil 1 138
Ausgewählte Fragen zur Einkommensteuererklärung 2021 Teil 2 197
Verstärkung für die Beratung im Bereich des Steuerrechts bei HAUS + GRUND MÜNCHEN 592
Immobilienübergabe zu Lebzeiten auf die nächste Generation 676

Gassmann, Johann
Haus & Grund Osterhofen: Grundsteuererklärung ist lästig, aber machbar 630

Geppert, Wolfgang
Haus & Grund Neumarkt: Wie geht es weiter mit den Energiekosten? 694

Gfäller, Siegrid
Haus & Grund Oberes Inntal: Vereinsleben startet wieder in Kiefersfelden 451

Gierer, Sabine
Haus & Grund Lindenberg: Gerhard Alger als Vorsitzender im Amt bestätigt 452

Goebel, Marcus
Haus & Grund Bad Reichenhall: Die bayerische Grundsteuer leicht gemacht! 571

Goßner, Christine
Vier Auszeichnungen gehen in diesem Jahr an den Landesverband Bayern 447
Vier bayerische Ortsvereine erringen die Auszeichnung „Verein des Jahres“ 566

Haus & Grund Dachau und Landkreis Dachau: Wichtiges Thema: Eigenbedarfskündigung 569

Grassl, Christian
Haus & Grund Berchtesgaden: Vorstand wieder komplett 569

Grath, Jakob
Haus & Grund Lindenberg: Gerhard Alger als Vorsitzender im Amt bestätigt 452

Gutowski, Peter
Haus & Grund Hof: Verein unterstützt bei Abgabe der Grundsteuererklärung 627

Haböck, Andreas
Haus & Grund Osterhofen: Grundsteuererklärung ist lästig, aber machbar 630

Häckl, Reinhard
Haus & Grund Ammersee-West: Vorstand im Amt bestätigt 692

Haidinger, Petra
Vier bayerische Ortsvereine erringen die Auszeichnung „Verein des Jahres“ 566

Hartenstein, Karl
Haus & Grund Garmisch: Florian Lempert als Vorsitzender in seinem Amt bestätigt 510

Hartmann, Veronika
Seminar 561

Hehn, Christian
Haus & Grund Mindelheim: Infoveranstaltung ein voller Erfolg! 693

Heintze, Alexander
Nachlese: münchner immobilien focus diskutiert über Vorkaufsrecht und Erhaltungssatzung 481

Heller, Ursula
Zukunftskonferenz zu Münchens „Marktplatz Innenstadt“ 257

Herz, Richard
Haus & Grund Lindenberg: Gerhard Alger als Vorsitzender im Amt bestätigt 452

Hiebl, Markus
Haus & Grund Freilassing: Die bayerische Grundsteuer leicht gemacht! 394

Höfle, Markus
Haus & Grund Günzburg: Vorstandswechsel nach 37 Jahren 395

Hois, Sandra
Haus & Grund Wasserburg a. Inn: Die neue bayerische Grundsteuer im Überblick 631

Hopfensperger, Georg
Mietzahlungspflicht in der Gewerbemiete bei coronabedingter Geschäftsschließung 68
Gegen die WEG geht’s immer – gegen den Verwalter nimmer 425

Horn, Andreas
Haus & Grund Oberes Inntal: Vereinsleben startet wieder in Kiefersfelden 451

Horn, Christian
Haus & Grund Oberes Inntal: Vereinsleben startet wieder in Kiefersfelden 451

Horn, Sepp
Haus & Grund Oberes Inntal: Vereinsleben startet wieder in Kiefersfelden 451
Haus & Grund Oberes Inntal/Kiefersfelden: Wissenswertes zur Grundsteuer 627

Huber, Johann
Haus & Grund Schwandorf: Nach Wechsel im Beratungsteam: „Es geht weiter!“ 695

Huber-Stempfel, Irmingard
Haus & Grund Memmingen: Turbulente Jahre für den Verein 693

Huffschmid, Otmar
Haus & Grund Kaufbeuren: Die neue Grundsteuer beschäftigt die Mitglieder 338

Hunklinger, Christian
Haus & Grund Traunstein: RA Marc Rager zum neuen Vorstand gewählt 696

Jacobi, Jobst
Haus & Grund Wasserburg a. Inn: Die neue bayerische Grundsteuer im Überblick 631

Jovanic, Andreas
Ausgewählte Fragen zur Einkommensteuererklärung 2021 Teil 1 138
Ausgewählte Fragen zur Einkommensteuererklärung 2021 Teil 2 197
Neue Sprechstunde 312
Verstärkung der Rechtsabteilung und den Bereich des Steuerrechts bei HAUS + GRUND MÜNCHEN 420

Kameter, Ulrich
Haus & Grund Dachau und Landkreis Dachau: Wichtiges Thema: Eigenbedarfskündigung 569

Keck, Alfred
Haus & Grund Lindenberg: Gerhard Alger als Vorsitzender im Amt bestätigt 452

Kiechle, Michael
Haus & Grund Mindelheim: Infoveranstaltung ein voller Erfolg! 693

Kießling, Michael
Michael Kießling, MdB, zu Besuch bei Haus & Grund Bayern 278

Kirchhoff, Dr. Ulrike
Editorial: Es bleibt spannend im (Vermieter-) Jahr 2022! 3
Unser Service für unsere Leser: Die Bayerischen Hausbesitzer-Zeitung als App 43
Herbst-Arbeitstagung 46
Editorial: Die Bayerische Grundsteuer steht vor der Tür! 175
In memoriam Peter Schicker 217
Michael Kießling, MdB, zu Besuch bei Haus & Grund Bayern 278
Jahreshauptversammlung HAUS + GRUND MÜNCHEN 2022 300
Editorial: Sanieren – nur mit Sanierungsfahrplan 355
Landesverbandstag 2022 in Passau 384

Haus & Grund Freilassing: Die bayerische Grundsteuer leicht gemacht! 394
Haus & Grund Günzburg: Vorstandswechsel nach 37 Jahren 395
Haus & Grund Vilshofen: Mitgliederservice steht im Mittelpunkt 396
Antrittsbesuch bei Staatsminister Christian Bernreiter 447
Vier Auszeichnungen gehen in diesem Jahr an den Landesverband Bayern 447
Haus & Grund Füssen: Grundsteuerreform – was müssen Eigentümer beachten? 450
Haus & Grund Lindenberg: Gerhard Alger als Vorsitzender im Amt bestätigt 452
Haus & Grund Bamberg: Grundsteuerreform – worauf Eigentümer achten müssen! 509
Editorial: Klimawandel: Auch die Politik ist in der Pflicht! 531
Claudia Tausend zu Besuch bei Haus & Grund Bayern 564
Vier bayerische Ortsvereine erringen die Auszeichnung „Verein des Jahres“ 566
Haus & Grund Fürth: Beratungsbedarf der Mitglieder weiter gestiegen 570
Haus & Grund Bad Reichenhall: Die bayerische Grundsteuer leicht gemacht! 571
Haus & Grund Traunstein: Immobilieneigentümer müssen Grundsteuererklärungen erstellen 572
Haus & Grund Traunstein: RA Marc Rager zum neuen Vorstand gewählt 696
Haus & Grund Forchheim: Grundsteuerreform leicht gemacht 625
Haus & Grund Hof: Verein unterstützt bei Abgabe der Grundsteuererklärung 627
Haus & Grund Neuburg-Schrobenhausen: RA Theo Walter zum Ehrenvorsitzenden ernannt 628
Haus & Grund Osterhofen: Grundsteuererklärung ist lästig, aber machbar 630
Haus & Grund Ammersee-West: Vorstand im Amt bestätigt 692
Haus & Grund Neumarkt: Wie geht es weiter mit den Energiekosten? 694
Haus & Grund Peissenberg: Abgabefrist für Grundsteuererklärungen verlängert 695

Kirschstein, Uwe
Claudia Tausend zu Besuch bei Haus & Grund Bayern 564

Klammer, Ludwig
Haus & Grund Vilshofen: Mitgliederservice steht im Mittelpunkt 396

Koch, Michael
Gewerbemietrecht: Einhaltung der Schriftform bei Vereinbarungen über Mietminderung 10

Koch-Sappl, Johann
Haus & Grund Traunstein: RA Marc Rager zum neuen Vorstand gewählt 696

Köstlmeier, Mara
Haus & Grund Schwandorf: Nach Wechsel im Beratungsteam: „Es geht weiter!“ 695

Konrad, Karlheinz
Seminar: Grundsteuer in Bayern 149
Die neue bayerische Grundsteuer aus erster Hand erläutert! 338

Kortenacker, Hans-Jürgen
Haus & Grund Berchtesgaden: Vorstand wieder komplett 569

Kraus, Friedericke
Änderung des Bayerischen Klimaschutzgesetzes: Keine Solardachpflicht für Wohngebäude vorgesehen 38
Bayerisches Grundsteuergesetz: Grundsteuerreform in Bayern endlich abgeschlossen 38
Zertifizierter-Verwalter-Prüfungsverordnung: Bundesrat stimmt Verordnung unter Bedingung zu 39
Novelle der Heizkostenverordnung: Novellierte Verordnung in Kraft 39
Mieterschutzverordnung: Mietpreisbremse bis 2025 verlängert 98
Novelle der IMMOWERTV: Neue Immobilienwertermittlungsverordnung seit 1. Januar in Kraft 99
Bayerische Bauordnung: FDP fordert: BayBO praxistauglicher gestalten 150
Reform der EEG-Umlage: Wird die EEG-Umlage schon früher abgeschafft? 151
Vorkaufsrecht: Bündnis 90/Grüne fordern rasche Änderung des BauBG 212
Mietwucher: Bundesrat will Bußgeld für Mietwucher erhöhen 213
Heizkostenzuschussgesetz: Gesetzesentwurf für Heizkostenzuschuss vorgelegt 213
EEG-Umlage: Update – Abschaffung schon ab Juli 2022 213
Volksbegehren #6 Jahre Mietenstopp: BVerfG kippt Volksbegehren endgültig 272
EU-Gebäuderichtlinie: Energieeffizienzvorhaben steht in der Kritik 273
CO_2-Bepreisung: SPD und Grüne schlagen Stufenmodell vor 273
Bayerisches Wärmegesetz: Gesetzentwurf der Grünen vom Landtag abgelehnt 332
Vorkaufsrecht: Bundesrat will kommunales Vorkaufsrecht stärken 333
Mini-Solaranlagen: Freie Wähler fordern Vereinfachung der Inbetriebnahme von Balkonkraftwerken 388
Grunderwerbsteuer: Bundesfinanzminister plant Reform zur Absenkung der Grunderwerbsteuer 389
EEG-Umlage: Bundesrat stimmt vorzeitiger Abschaffung zu 389
Grundsteuerreform: Entwurf eines Anwendungserlasses vorgelegt 444
Mietspiegelreformgesetz in Kraft getreten 445
Änderung des Bundesfernstraßengesetzes: Kostenerstattung für Lärmschutz beschlossen 445
Bayerisches Denkmalschutzgesetz: Zusammenführung von Klimaschutz und Denkmalschutz beschlossen 504
Gebäudeenergiegesetz: Umfassende Novelle des GEG geplant 505
CO_2-Bepreisung: Bundesrat nimmt Stellung 505
Reform der Gebäudeförderung: BEG wird neu aufgestellt 506
Bayerische Bauordnung: Lockerung der 10-H-Regelung: Gesetzentwurf vorgelegt 562
ENSIKUMAV und ENSIMIMAV: Kabinett beschließ Verordnungen zur Energieeinsparung – mit Änderungen 563
Zertifizierter Verwalter: Mehr Zeit für die Zertifizierung? 564
Jahressteuergesetz 2022: Steuererleichterungen für Fotovoltaik vorgesehen 624
Klimabonus: Keine steuerlichen mehr für Gasheizungen 624
Gaspreis: Befristete Umsatzsteuersenkung auf Gas und Fernwärme beschlossen 624
Haus & Grund Osterhofen: Grundsteuererklärung ist lästig, aber machbar 630
Haus & Grund Wasserburg a. Inn: Die neue bayerische Grundsteuer im Überblick 631
Bayerische Grundsteuer: Anwendungserlass veröffentlicht 686
Klimaschutz: BMWK legt Eckpunkte für ein sektorübergreifendes Sofortprogramm vor 687
CO_2-Bepreisung: Bundestag beschließt CO_2-Kostenaufteilungsgesetz 687
Haus & Grund Mindelheim: Infoveranstaltung ein voller Erfolg! 693

Kretschmer-Tonke, Anna-Lena
Telefonische Abendsprechstunde erweitert 81

Krieglsteiner, Theo
Haus & Grund Olching: „Ein bewegtes Jahr“ für den Verein 629

Kulmus, Gabriele
Haus & Grund Lindenberg: Gerhard Alger als Vorsitzender im Amt bestätigt 452

Lampert, Florian
Haus & Grund Garmisch: Florian Lempert als Vorsitzender in seinem Amt bestätigt 510

Lichtenstern, Bernd
Haus & Grund Ammersee-West: Vorstand im Amt bestätigt 692

Mager, Cornelius
Interview: Genehmigung von Solaranlagen 131
Interview: Tiny House: Hype oder echte Alternative 484

Maier, Walter
Haus & Grund Mindelheim: Infoveranstaltung ein voller Erfolg! 693
Haus & Grund Memmingen: Turbulente Jahre für den Verein 693

Marsch, Evelyn
Haus & Grund Vilshofen: Mitgliederservice steht im Mittelpunkt 396
Haus & Grund Osterhofen: Grundsteuererklärung ist lästig, aber machbar 630

Martin, Wolfgang
Haus & Grund Füssen: Grundsteuerreform – was müssen Eigentümer beachten? 450

Maurer, Martin
Haus & Grund Garmisch: Florian Lempert als Vorsitzender in seinem Amt bestätigt 510

Marx, Kornelia
Haus & Grund Traunstein: Immobilieneigentümer müssen Grundsteuererklärungen erstellen 572

Maushammer, Franz
In memoriam Peter Schicker 217
Haus & Grund Freilassing: Die bayerische Grundsteuer leicht gemacht! 394
Claudia Tausend zu Besuch bei Haus & Grund Bayern 564
Haus & Grund Bad Reichenhall: Die bayerische Grundsteuer leicht gemacht! 571

Mengele, Stephanie X.
Haus & Grund Günzburg: Vorstandswechsel nach 37 Jahren 395

Menzhausen, David
Haus & Grund Oberes Inntal: Vereinsleben startet wieder in Kiefersfelden 451

Merk, Prof. Dr. Elisabeth
Zukunftskonferenz zu Münchens „Marktplatz Innenstadt“ 257

Merkel, Dr. Benjamin
Richtig Heizen und Lüften 656

Marx, Kornelia
Haus & Grund Traunstein: RA Marc Rager zum neuen Vorstand gewählt 696

Metzler, Martin
Landesverbandstag 2022 in Passau 384

Momberg, Birgit
Haus & Grund Neuburg-Schrobenhausen: RA Theo Walter zum Ehrenvorsitzenden ernannt 628

Müller, Franz
Haus & Grund Lindenberg: Gerhard Alger als Vorsitzender im Amt bestätigt 452

Müller, Dr. Helmut
Landesverbandstag 2022 in Passau 384
Haus & Grund Bamberg: Grundsteuerreform – worauf Eigentümer achten müssen! 509

Multhammer, Hüsran
Haus & Grund Dachau und Landkreis Dachau: Wichtiges Thema: Eigenbedarfskündigung 569

Nasemann, Andrea
Eigenbedarf: Wie man ihn richtig begründet 73
Überbau 185
Ein Dach für Flüchtlinge 241
Fassadendämmung – auch wenn der Nachbar protestiert? 423
Wenn der Mieter stirbt. 533
Ärgernis Herbstlaub 610

Noack, Birgit
Newsticker: Neue Heizkostenverordnung gilt seit 1. Dezember 2021 – Zertifizierter Verwalter 4
Zensus 2022 16
Editorial: Mietspiegel und kein Ende 63
Was sich für Immobilieneigentümer in 2022 ändert 71
Newsticker: Bundesförderung für effiziente Gebäude – Sofortiger Antrags- und Zusagestopp – Homeoffice-Pauschale wird verlängert 120
Newsticker: Stromkunden werden entlastet – Zinssatz für Nachzahlungs- und Erstattungszinsen geplant – Neue Grundsteuer – Widerspruch gegen die Datenveröffentlichung möglich 176
Newsticker: Erneuter Förderstopp der KfW-Programme – Bundeswirtschaftsministerium plant Gaskesselaustauschprämie – Grundsteuer: Bekanntmachung löst Erklärungspflicht aus! 240
Editorial: Der CO_2-Preis 239
Wer zahlt künftig die Klimaabgabe? 244
Jahreshauptversammlung HAUS + GRUND MÜNCHEN 2022 300
Newsticker: Miete für Rauchwarnmelder sind keine Betriebskosten – Neue Grundsteuer: Widerspruch gegen Datenveröffentlichung – Aus für H10? Bundeskabinett beschleunigt Windkraftausbau 356
Die Vermeidung hoher Heizkosten-Nachzahlungen 360
Editorial: Gemeinsam durch schwierige Zeiten 471
Newsticker: Wärmepumpen-Offensive: Bundesregierung plant 500.000 Wärmepumpen jährlich – Anhebung des linearen Afa-Steuersatzes für Wohngebäude – Anleitungen der Bundesländer zur Grundsteuerfeststellungserklärung 472
Gaskrise: Habeck legt zwei Energieeinsparverordnungen vor 473
News: Frist zur Grundsteuererklärung bis zum 31. Januar 2023 verlängert! Richtigstellung Gebietsbestimmungsverordnung 592
Betriebskostenabrechnung 2021: Das muss man als Vermieter beachten 593
Editorial: Zu guter Letzt ... 651
Einmalige Entlastung für Erdgas- und Wärmekunden 652
Die Aufteilung des CO_2-Preises 660

Nowak, Armin
Haus & Grund Berchtesgaden: Vorstand wieder komplett 569

Oettl, Markus
Haus & Grund Traunstein: RA Marc Rager zum neuen Vorstand gewählt 696

Orthen-Schmuker, Christel
Seminar 561

Peter, Florian
Haus & Grund Schwandorf: Nach Wechsel im Beratungsteam: „Es geht weiter!“ 695

Pflügl, Prof. Dr. Markus
Seminar Gewerberaummietrecht 40
Berichterstattung: Aktuelles zu Dauerbrennern und aus der Rechtsprechung 218

Pfnür, Margret
Haus & Grund Berchtesgaden: Vorstand wieder komplett 569

Preuß-Vaerst, Dagmar
Vier bayerische Ortsvereine erringen die Auszeichnung „Verein des Jahres“ 566

Raab, Marco
Haus & Grund Bamberg: Grundsteuerreform – worauf Eigentümer achten müssen! 509

Rager, Marc
Haus & Grund Traunstein: RA Marc Rager zum neuen Vorstand gewählt 696

Rehfeld, Dennis
Landesverbandstag 2022 in Passau 384

Reisner, Josef
Haus & Grund Dachau und Landkreis Dachau: Wichtiges Thema: Eigenbedarfskündigung 569

Reitberger, Mathias
Seminar Baulandmobilisierung 689

Rindchen, Liselotte
Haus & Grund Bamberg: Grundsteuerreform – worauf Eigentümer achten müssen! 509

Ritter, Walter
Haus & Grund Berchtesgaden: Vorstand wieder komplett 569

Roedern, Annette von
Haus & Grund Ammersee-West: Vorstand im Amt bestätigt 692

Rößler, Katharina
Verstärkung der Rechtsabteilung und den Bereich des Steuerrechts bei HAUS + GRUND MÜNCHEN 420

Rombach, Walter
Haus & Grund Günzburg: Vorstandswechsel nach 37 Jahren 395

Rothballer, Dr. Thomas
Haus & Grund Garmisch: Florian Lempert als Vorsitzender in seinem Amt bestätigt 510

Schicker, Peter
In memoriam Peter Schicker 217

Schindecker, Erika
Programm „Soziales Vermieten leicht gemacht“ wird erweitert 84
Interview: Genehmigung von Solaranlagen 131
Rechtskräftige Erhaltungssatzungen 135
Untere Naturschutzbehörde wird aufgeteilt 136
Drei Erhaltungssatzungen beschlossen 196
Zukunftskonferenz zu Münchens „Marktplatz Innenstadt“ 257
Heizstrahler in der Außengastronomie abgelehnt 372
Erhaltungssatzungen „Gärtnerplatzviertel“ und Glockenbachviertel“ beschlossen 374
Erhaltungssatzungen „Maxvorstadt/Josefsplatz“ sowie „Pfündtnerplatz“ und „Hohenzollernstraße“ beschlossen 432
Interview: Tiny House: Hype oder echte Alternative 484
Wirksamkeit einer Stellplatzablöse 549
Staub und Lärm – Großbaustellen in München 614
Gebietsbestimmungsverordnung 674

Schmitz, Edelgard
Haus & Grund Peissenberg: Abgabefrist für Grundsteuererklärungen verlängert 695

Schüpferling, Jürgen
Haus & Grund Forchheim: Grundsteuerreform leicht gemacht 625

Schütz, Gabriele
Haus & Grund Peissenberg: Abgabefrist für Grundsteuererklärungen verlängert 695

Schulze-Schönherr, Alexander
Verstärkung der Rechtsabteilung und den Bereich des Steuerrechts bei HAUS + GRUND MÜNCHEN 420

Seydel, Martin
Die Kündigung durch einen minderjährigen Vermieter 418
Verstärkung der Rechtsabteilung und den Bereich des Steuerrechts bei HAUS + GRUND MÜNCHEN 420

Siglreithmaier, Josef
Haus & Grund Traunstein: RA Marc Rager zum neuen Vorstand gewählt 696

Siller, Franz
Haus & Grund Oberes Inntal: Vereinsleben startet wieder in Kiefersfelden 451

Sommer, Frank
Seminar Baulandmobilisierung 689

Sostin, Roman
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 15: Unerwünschte Untermieter: Vogelnester in der Dämmung 44
Herbst-Arbeitstagung 46
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 16: Wissenswertes rund um den Hausmüll 100
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 17: Der WEG-Beschluss 154

Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 18: Der WEG-Beschluss 214
Berichterstattung: Aktuelles zu Dauerbrennern und aus der Rechtsprechung 218
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 19: Der WEG-Beschluss 275
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 20: Der Mieter verstirbt. Wie geht es mit dem Mietvertrag weiter? 335
Die neue bayerische Grundsteuer aus erster Hand erläutert! 338
Haus & Grund Kaufbeuren: Die neue Grundsteuer beschäftigt die Mitglieder 338
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 20: Der Mieter verstirbt: Wie geht es mit dem Mietvertrag weiter? 335
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 21: Wissenswertes zum Bebauungsplan 391
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 22: Der Häuslebauer im Baugenehmigungsverfahren 448
Haus & Grund Oberes Inntal: Vereinsleben startet wieder in Kiefersfelden 451
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 23: Abkühlung dank heimischem Pool – was gibt es vorab zu beachten 507
Haus & Grund Gröbenzell: Zurück aus dem Lockdown 511
Haus & Grund Schwabach: Frist für Grundsteuererklärung hat begonnen! 512
Claudia Tausend zu Besuch bei Haus & Grund Bayern 564
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 24: Wissenswertes rund um die Hebesätze 567
Haus & Grund Berchtesgaden: Vorstand wieder komplett 569
Haus & Grund Oberes Inntal/Kiefersfelden: Wissenswertes zur Grundsteuer 627
Haus & Grund Olching: „Ein bewegtes Jahr“ für den Verein 629
Praxistipps für Immobilieneigentümer Teil 25: Voraussetzungen für einen Zeitmietvertrag 690
Haus & Grund Memmingen: Turbulente Jahre für den Verein 693
Haus & Grund Schwandorf: Nach Wechsel im Beratungsteam: „Es geht weiter!“ 695

Stanggassinger, Rudolf
Haus & Grund Berchtesgaden: Vorstand wieder komplett 569

Steinbeiß, Petra
Haus & Grund Dachau und Landkreis Dachau: Wichtiges Thema: Eigenbedarfskündigung 569

Stocker, Bernhard
Jahreshauptversammlung HAUS + GRUND MÜNCHEN 2022 300

Stürzer, Andreas
Verstärkung der Rechtsabteilung und den Bereich des Steuerrechts bei HAUS + GRUND MÜNCHEN 420

Stürzer, Rudolf
Die Räum- und Streupflicht von Hauseigentümern und Mietern Teil 2 11
Aktuelle Rechtsprechung 21 – 24, 78 – 79, 123 – 130, 247 – 250, 318 – 320, 364 – 370, 429 – 430, 479 – 480, 537 – 542, 602 – 609, 668 – 673
Welche Änderungen plant die neue Regierung beim Thema Wohnen 5
Die neue Grundsteuer in Bayern 64
Editorial: Mitgliederbeiträge – Seit 20 Jahren unverändert 119
Mieten werden immer bezahlbarer- auch in München 121
Heizkosten-Explosion 177
HAUS + GRUND MÜNCHEN Einladung zur Jahreshauptversammlung 181
Editorial: Die gute alte Zeit? 299
Jahreshauptversammlung HAUS + GRUND MÜNCHEN 2022 300
Landesverbandstag 2022 in Passau 384
Editorial: Zündstoff CO_2 415
Vier Auszeichnungen gehen in diesem Jahr an den Landesverband Bayern 447
Nachlese: münchner immobilien focus diskutiert über Vorkaufsrecht und Erhaltungssatzung 481
Vier bayerische Ortsvereine erringen die Auszeichnung „Verein des Jahres“ 566
Editorial: Cäsar und der Mietpreisdeckel 591
Die Räum- und Streupflicht von Hauseigentümern und Mietern Teil 1 664

Stumvoll, Anna-Julia
Haus & Grund Berchtesgaden: Vorstand wieder komplett 569

Tausend, Claudia
Claudia Tausend zu Besuch bei Haus & Grund Bayern 564

Theurer, Stefan
Haus & Grund Wasserburg a. Inn: Die neue bayerische Grundsteuer im Überblick 631

Touche, Dr. Burkhard
Herbst-Arbeitstagung 46

Tscherner, Robert
Haus & Grund Bamberg: Grundsteuerreform – worauf Eigentümer achten müssen! 509

Urner, Franz
Haus & Grund Osterhofen: Grundsteuererklärung ist lästig, aber machbar 630

Utz, Nicolai
Verstärkung für die Beratung im Bereich des Erbrechts bei HAUS + GRUND MÜNCHEN 673

Viebig-Sandler, Annegret
Haus & Grund Füssen: Grundsteuerreform – was müssen Eigentümer beachten? 450

Wagener, Heiko
Telefonische Abendsprechstunde erweitert 81

Warnecke, Dr. Kai
Jahreshauptversammlung HAUS + GRUND MÜNCHEN 2022 300
Vier Auszeichnungen gehen in diesem Jahr an den Landesverband Bayern 447
Vier bayerische Ortsvereine erringen die Auszeichnung „Verein des Jahres“ 566

Walter, Theo
Haus & Grund Neuburg-Schrobenhausen: RA Theo Walter zum Ehrenvorsitzenden ernannt 628

Wehner, Andreas
Haus & Grund Oberes Inntal: Vereinsleben startet wieder in Kiefersfelden 451

Westner, Martina
Sonstige Betriebskosten 76
Wann darf der Vermieter die Wohnung besichtigen? 314
Kosten der Kautionsführung; Negativzinsen, Verwahrentgelte 357
Deutscher Mietgerichtstag in Dortmund 2022 363
Grillen – Ein Sommervergnügen für alle? 416
Bewachungskosten als Betriebskosten 476
Änderung der Mietstruktur 598

Wirth, Rainer
Haus & Grund Neumarkt: Wie geht es weiter mit den Energiekosten? 694

Wörmann, Christoph
Haus & Grund Garmisch: Florian Lempert als Vorsitzender in seinem Amt bestätigt 510

Worch, Julia
Claudia Tausend zu Besuch bei Haus & Grund Bayern 564

Wuttke, Dr. Inken
Nachlese: münchner immobilien focus diskutiert über Vorkaufsrecht und Erhaltungssatzung 481

Yildiz, Hakan
Haus & Grund Günzburg: Vorstandswechsel nach 37 Jahren 395

Ziegelmeier, Nikolaus
Die Abnahme und die Übergabe von Mieträumen in der Praxis 548

Zunterer, Benedikt
Haus & Grund Garmisch: Florian Lempert als Vorsitzender in seinem Amt bestätigt 510

Zymelka, Peter
Haus & Grund Fürth: Beratungsbedarf der Mitglieder weiter gestiegen 570