



Haus & Grund®
Bayern
Verlag und Service GmbH



Foto: Pixabay – flower-boxes-6827615_1920



WISSEN, WAS ZÄHLT

Geprüfte Auflage

Klare Basis für den Werbemarkt

Druckauflage: 50.762 · 2. Quartal 2025

Bayerische Hausbesitzer-Zeitung

Das Hausbesitzer-Journal für Bayern

Mediadaten 2026

www.bayerische-hausbesitzer-zeitung.de



Erreichen Sie Ihre Zielgruppe ohne Streuverluste – mit der Bayerischen Hausbesitzer-Zeitung

- ◆ Die Bayerische Hausbesitzer-Zeitung erscheint monatlich; sie ist ausschließlich im Abonnement erhältlich und kommt direkt ins Haus.
- ◆ Unsere Leserinnen und Leser sind Haus-, Wohnungs-, Grundeigentümerinnen und -eigentümer und Hausverwaltungen in Bayern. Mehr als 90 Prozent erhalten die Zeitschrift über ihre Mitgliedschaft bei einem der Ortsvereine von Haus & Grund Bayern.
- ◆ Wir informieren umfassend und kompetent über alle Themen rund um die Immobilie.
- ◆ Die Schwerpunkte liegen im Miet- und Wohnungseigentumsrecht und im Steuerrecht. Ebenso informieren wir aber auch über Fragen des Sanierens und Modernisierens sowie über Dienstleistungen rund ums Haus.

Eine Anzeige – zwei Wege zum Erfolg!

- ◆ Die Bayerische Hausbesitzer-Zeitung erscheint auch online.
- ◆ Mit Ihrer Anzeige sind Sie jederzeit bei unseren Abonnentinnen und Abonnenten über Desktop, Tablet und Smartphone präsent.
- ◆ Über die Archivfunktion können auch frühere Ausgaben der Bayerischen Hausbesitzer-Zeitung aufgerufen werden.



Charakteristik

Erscheinungsweise

12 x jährlich

Erscheinungstermin

am 5. Werktag des Monats

Anzeigenschluss

am 8. des Vormonats

Druckauflage

2. Quartal 2025

50.762 Exemplare

das sind

146.702 Leserinnen

und Leser mit

173.089 Häusern und

781.735 Wohnungen



Haus & Grund®

Bayern
Verlag und Service GmbH

◆ Anzeigenmarketing

AR MEDIA International

Gesellschaft für internationale Medien-Beratung, -Planung und -Abwicklung mbH
Schwanseestraße 89, 81549 München

◆ Ansprechpartner

Björn Gerrit Bahner

Telefon: 0 89 699 03 53

E-Mail: anzeigen@bayerische-hausbesitzer-zeitung.de

Internet: www.bayerische-hausbesitzer-zeitung.de

Versandanschrift für

Beilagen/Beihefter

Druckerei Steinmeier GmbH & Co. KG

Gewerbepark 6

86738 Deiningen

◆ Datenanlieferung per CD-ROM

Fast alle Dateiformate können weiterverarbeitet werden. Jeder Datenträger muss beschriftet und ein Ausdruck des Inhalts inkl. Unterverzeichnissen mitgeliefert werden. Ebenfalls sollte eine Ansprechpartnerin bzw. ein Ansprechpartner mit Telefonnummer für eventuelle Rückfragen angegeben sein.

◆ Datenübertragung per E-Mail unter anzeigen@bayerische-hausbesitzer-zeitung.de

Telefon: 0 89 699 03 53 (Björn Gerrit Bahner)

◆ Proof

Für alle Anzeigen in Euroskala benötigen wir ein auf einem in der Druckindustrie anerkannten System erstelltes, stand- und farbverbindliches Proof.

◆ Rückfragen zu den verarbeitbaren Dateiformaten unter 0 89 699 03 53 (Björn Gerrit Bahner)

Charakteristik/Verlagsangaben



Verlagsangaben

Erstellung von Druckunterlagen

Optische Korrekturen sowie Änderungen werden (je nach Aufwand) zum Selbstkostenpreis berechnet.

Platzierungsaufgaben

können von uns nur als Wunsch und nicht als Bedingung angenommen werden.



Ausgabe

Schwerpunktthemen

Januar

Bad & Küche

Die vernetzte Küche | Badsanierung einfach gemacht |
Ordnungssysteme für Bad und Küche | Abwasserrohre sanieren

Februar

Heizungsmodernisierung & Wärmewende

Erneuerbare-Energien-Systeme im Vergleich | Fernwärme | Heizungsförderung |
Smarte Heizungssteuerung | Fußbodenheizung

März

Energetisch Sanieren & Modernisieren

Fassadendämmung | Dämmung von Decken | Sanierung oder Neubau | Fenstertausch

April

Garten & Balkon

Wohnzimmer im Grünen | Balkongärtner | Poolbau | Regenwassernutzung |
Sichtschutz

Mai

Dach & Photovoltaik

Photovoltaik & Speicher | Balkonkraftwerke | Sicherheit & Wartung von Solaranlagen |
Dachpflege und -inspektion



Juni

Fassade & Fenster

Fassadentrends | Klimafassaden | Moderne Fenster | Fensterläden und Rollläden



Juli

Versicherung und Finanzen

Gebäude- und Hausratversicherung | Bausparen und Vermögensvorsorge | Elementarschadenversicherung | Sanierungsfinanzierung



August

Außenanlagen rund um's Mietshaus

Fahrradständer oder Fahrradkeller | Geräteschuppen | Balkon und Privatgärten | PKW-Stellplätze und Wallbox | Mülltonnenplatz



September

Energieversorgung

Smart Meter | Hydraulischer Abgleich | Versorgerwechsel | Energie sparen | Energieberatung



Oktober

Neubau & Aufstockung

Aufstockung statt Neubau | Nachhaltigkeit im Innenausbau | Keller oder Bodenplatte | Baunebenkosten



November

Sicherheit & Haustechnik

Einbruchschutz | Digitale Haustürschlösser | Cyber-Versicherung | Hauswirtschaftsraum | Sicher in den Urlaub



Dezember

Barrierefreies Wohnen

DIN-Normen für Barrierefreiheit | Wohnraumanpassung | Aufzüge | Digitale Helfer | Generationenübergreifendes Wohnen





Haus & Grund®

Bayern
Verlag und Service GmbH

Formate, Druckauflage: 50.762 Exemplare

schwarz-weiß

4-farbig

Farbaufschlag

mm-Preis Anzeigenteil (Mindestgröße 30 mm)	1,70 €	auf Anfrage	
mm-Preis Textteil (Mindestgröße 100 mm)	3,04 €	auf Anfrage	
1/1 Seite 184 x 270 mm	1.860,00 €	2.260,00 €	400,00 €
2/3 Seite quer 184 x 176 mm	1.235,00 €	1.635,00 €	400,00 €
1/2 Seite quer 184 x 132 mm	908,50 €	1.288,50 €	380,00 €
1/3 Seite hoch 58 x 270 mm	618,00 €	918,00 €	300,00 €
1/3 Seite quer 184 x 86 mm	618,00 €	918,00 €	300,00 €
1/4 Seite (2 sp.) 90 x 132 mm	454,00 €	694,00 €	240,00 €
1/4 Seite quer 184 x 63 mm	454,00 €	694,00 €	240,00 €
1/8 Seite (2 sp.) 90 x 63 mm	216,00 €	340,00 €	124,00 €
1/8 Seite quer 184 x 30 mm	216,00 €	340,00 €	124,00 €
Zuschlag für angeschnittene Seiten	10 %	10 %	
Beilagen* je 1.000 Stück	109,00 €	109,00 €	
Beihefter* je 1.000 Stück	105,00 €	105,00 €	

* zzgl. Postgebühren

Farbe, Beilagen, Beihefter sind nicht rabattfähig.

AGB – Allgemeine Geschäftsbedingungen sind auf www.bayerische-hausbesitzer-zeitung.de abrufbar oder werden auf Wunsch zugeschickt. Sonderwerbeformen: Über Konditionen, Möglichkeiten und Termine informieren wir Sie gern individuell.

Preise

**Anzeigenpreisliste
gültig ab 1. Januar 2026**

Rabatte

Abnahme innerhalb von 12 Monaten bei	
3 Anzeigen	3 %
6 Anzeigen	5 %
9 Anzeigen	10 %
12 Anzeigen	15 %

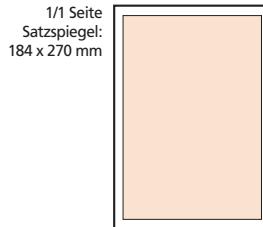
Zahlungsbedingungen

Die Preise verstehen sich zzgl. gesetzlicher MwSt.
Zahlbar innerhalb 14 Tagen nach Rechnungs-
erhalt ohne Abzug.
Bei Zahlung bis zum Erscheinungstermin oder
Bankenzug abzüglich 2% Skonto.

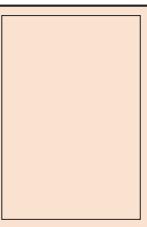


Haus & Grund®

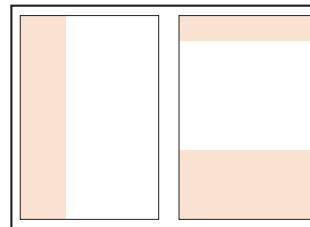
Bayern
Verlag und Service GmbH



1/1 Seite
Satzspiegel:
184 x 270 mm



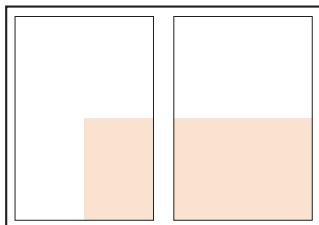
1/1 Seite
Anschnitt:
210 x 297 mm



1/3 Seite hoch
Satzspiegel:
58 x 270 mm

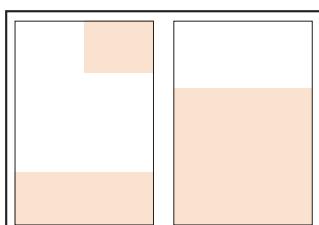


1/8 Seite quer
Satzspiegel:
184 x 30 mm



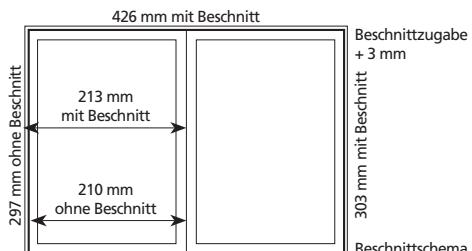
1/4 Seite
Satzspiegel:
90 x 132 mm

1/2 Seite quer
Satzspiegel:
184 x 132 mm



1/8 Seite
Satzspiegel:
90 x 63 mm

2/3 Seite quer
Satzspiegel:
184 x 176 mm



Preise/Formate/Technische Daten

Technische Daten Formate

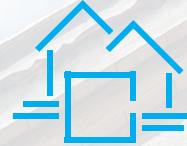
Zeitschriftenformat
210 x 297 mm (DIN A4)

Heftformat
mit Beschnitt
213 x 303 mm
ohne Beschnitt
210 x 297 mm

Satzspiegel
184 x 270 mm
4 Anzeigenspalten,
je 43 mm breit
3 Textspalten,
je 58 mm breit

Druckunterlagen
Digitale Vorlagen,
möglichst PDF/X

Herstellung
Offsetdruck



Haus & Grund®
Bayern
Verlag und Service GmbH

Anzeigenmarketing:
AR MEDIA International GmbH
Schwanseestraße 89
81549 München
Telefon: 0 89 699 03 53

E-Mail:
anzeigen@bayerische-hausbesitzer-zeitung.de
Björn Gerrit Bahner

Erreichen Sie Mitglieder in ganz Deutschland – über die bundesweite Belegung oder in den Gebieten Ihrer Wahl

Bundesweite Belegung: Gesamtdruckauflage 588.017 Exemplare.



Haus & Grund Bayern
Verlag und Service GmbH
Sonnenstraße 11
80331 München
Telefon: 0 89 540 41 33-22
Fax: 0 89 540 41 33-55
E-Mail:
info@bayerische-hausbesitzer-zeitung.de