

DRUCKAUFLAGE  
35.750  
3. QUARTAL 2021



Darmstadt  
Förderprogramm Photovoltaik  
Stadtentwicklung  
Quo vadis Innenstadt?  
Fernablesbare Zähler  
Die Pflicht kommt  
Rauchwarmmelderpflicht  
Vermieter haften im Ernstfall

Haus & Grund  
Hessen  
www.haus-grund.de

Darmstadt  
WEG-Eigentümerge-  
Aktionstag  
Missstände der Wohn-  
CO<sub>2</sub>-Bepreisung  
alle zahlen?

Haus & Grund  
Hessen  
www.haus-grund.de

Zentral-  
verbandstag  
am 10. und  
11. Juni 2021 –  
prominent und  
digital!  
Seite 3

Podcast  
Christian Linder im  
Grundsteuerrank-  
100 Städte im Vergleich

Haus & Grund  
Hessen  
www.haus-grund.de

Stadtentwicklung  
Quo vadis Innenstadt?  
Fernablesbare Zähler  
Die Pflicht kommt  
Rauchwarmmelderpflicht  
Vermieter haften im Ernstfall

Hauseigentümer-  
Magazin in Hessen

Hauseigentümer-  
Magazin in Hessen  
Mitteilungsblatt von  
Haus & Grund Darmstadt e.V.

Haus & Grund

MEDIADATEN 2022



**HERAUSGEBER** **Haus & Grund Hessen**  
 Landesverband der Hessischen  
 Haus-, Wohnungs- und  
 Grundeigentümer e.V.  
 Grüneburgweg 64  
 60322 Frankfurt am Main  
 Telefon: 069 729458  
 Fax: 069 172635  
[info@hausundgrundhessen.de](mailto:info@hausundgrundhessen.de)  
[www.hausundgrundhessen.de](http://www.hausundgrundhessen.de)

**CHEFREDAKTEUR** Younes Frank Ehrhardt

**REDAKTION** Christian Streim

**DRUCK** Dierichs Druck+Media  
 GmbH & Co. KG  
 Frankfurter Straße 168  
 34121 Kassel

**HERSTELLUNG** Munkelt Medien  
 Werner Munkelt  
 Grabenstraße 4  
 64546 Mörfelden-Walldorf

**ANZEIGEN-  
LEITUNG** Jedermann-Verlag GmbH  
 Mittelgewannweg 15  
 69123 Heidelberg

Claudia Wild  
 Telefon: 06221 1451-559  
 E-Mail: [c.wild@jedermann.de](mailto:c.wild@jedermann.de)

Birgit Hofmann  
 Telefon: 06221 1451-578  
 E-Mail: [b.hofmann@jedermann.de](mailto:b.hofmann@jedermann.de)

#### DRUCKAUFLAGE

Auflagenkontrolle:	
Auflagen-Analyse: 3. Quartal 2021	
Hessen	30.267 Exemplare
Darmstadt	5.483 Exemplare

#### BEZUGSPREIS / POSTABONNEMENT

Einzelheft	1,85 € (einschl. MwSt, zzgl. Portokosten)
Jahres- abonnement	22,- € (einschl. MwSt und Portokosten Inland) Portokosten Ausland auf Anfrage



Unsere monatlich erscheinende Mitgliederzeitung „Haus & Grund – Hauseigentümergezogen in Hessen“ informiert über aktuelle Themen zum Grundstücks-, Bau- und Wohnungswesen.

Bei vielen unserer 81 Ortsvereine in Hessen ist der Zeitungsbezug im Mitgliedsbeitrag enthalten. Jedes Abonnement beinhaltet zusätzlich den Bezug als E-Paper.

#### FACHRICHTUNG

- Wirtschaft
- Politik
- Recht & Steuern
- Vermieten & Verwalten
- Technik & Energie
- Monatlich wechselnde Sonderthemen



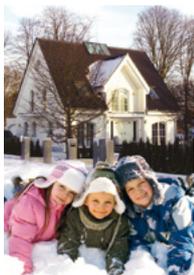


1/2022 | JANUAR

#### Barrierefreies Wohnen

Umbaumaßnahmen planen | Barrierefreie Küche | Assistenzsysteme | Rollstuhlrampen und Rampensysteme | Hub- und Stehlift

ET: 07.01.22 | AS: 10.12.21 | DU: 14.12.21



2/2022 | FEBRUAR

#### Bad und Heizung

Moderne Badarmaturen | Badewannen-Trends | Heizungstausch und Fördermittel | Heizungswartung | Wärmepumpe

ET: 07.02.22 | AS: 10.01.22 | DU: 14.01.22



3/2022 | MÄRZ

#### Umbau und Ausbau

Wintergarten | Keller-sanierung | Grundrissveränderung | Holzdielen und -parkett

ET: 07.03.22 | AS: 10.02.22 | DU: 14.02.22



4/2022 | APRIL

#### Gartensaison

Sanierung von Balkon und Terrasse | Balkonanbau | Pool-Bau | Schwimmteich | Cleverer Sonnenschutz

ET: 07.04.22 | AS: 11.03.22 | DU: 15.03.22



5/2022 | MAI

#### Dach

Dachausbau | Dämmung und Fördermittel | Moderne Dachziegel | Dachbodentreppe planen und bauen | Solaranlagen

ET: 06.05.22 | AS: 11.04.22 | DU: 14.04.22



6/2022 | JUNI

#### Außenanlagen

Stellplatz für das Elektroauto | Anbauten | Gartenhäuser | Zaun, Mauer, Tor

ET: 08.06.22 | AS: 10.05.22 | DU: 13.05.22

Bildnachweise:

Januar: lighthousestock/stock.adobe.com; Februar: epr/Massiv mein Haus; März: Dmitriy Kapitonenko/stock.adobe.com; April: stefanfi ster/stock.adobe.com; Mai: Spiroview Inc./stock.adobe.com; Juni: ArTo/stock.adobe.com

ET = Erscheinungstermin, AS = Anzeigenschluß, DU = Druckunterlagen



7/2022 | JULI

#### **Fassade und Fenster**

Energetisch Sanieren | Fenster mit Dreifachverglasung | Dämmtechniken | Fördermittel | Fensterwartung

ET: 07.07.22 | AS: 10.06.22 | DU: 14.06.22



8/2022 | AUGUST

#### **Wohngesundheit**

Ökologische Baustoffe | Bauen mit Holz | Altlast Asbest | Lärmschutz

ET: 05.08.22 | AS: 08.07.22 | DU: 12.07.22



9/2022 | SEPTEMBER

#### **Energieversorgung**

Zukunftsweisende Energiesysteme | Mini-Solaranlagen | Wartung von Photovoltaikanlagen | Fördermittel

ET: 07.09.22 | AS: 09.08.22 | DU: 15.08.22



10/2022 | OKTOBER

#### **Renovieren und Verschönern**

Tapetentrends | Spezielle Wandfarben | Dekorputze | Türen renovieren

ET: 10.10.22 | AS: 09.09.22 | DU: 15.09.22



11/2022 | NOVEMBER

#### **Sicherheit und Haustechnik**

Mechanischer Einbruchschutz | Smart Home | Smarte Haustüren | Brandschutz

ET: 07.11.22 | AS: 07.10.22 | DU: 14.10.22



12/2022 | DEZEMBER

#### **Wintertrends**

Cocooning – Gemütlichkeit zu Hause | Sauna | Kamine und Öfen | Smarte Lichtakzente

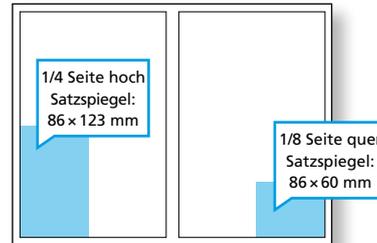
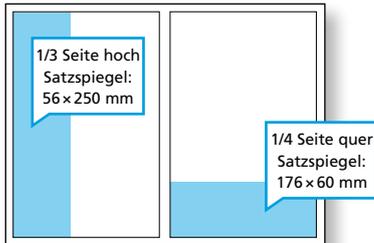
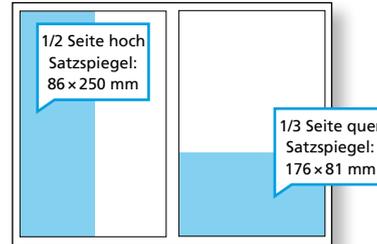
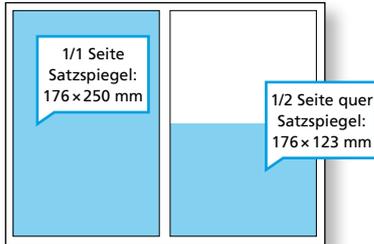
ET: 07.12.22 | AS: 10.11.22 | DU: 15.11.22

Bildnachweise:

Juli: dietwalther/stock.adobe.com; August: Arpad Nagy-Bagoly/stock.adobe.com; September: slavun/stock.adobe.com; Oktober: artjafara/stock.adobe.com; November: brizmaker/stock.adobe.com; Dezember: LIGHTFIELD STUDIOS/stock.adobe.com



### Formate



#### ZEITSCHRIFTENFORMAT

210 mm breit × 297 mm hoch

#### SATZSPIEGEL

176 mm breit × 250 mm hoch

Sondergrößen oder weitere Formate  
auf Anfrage.

#### RABATTE

bei 3 Anzeigen	5 %
bei 6 Anzeigen	10 %
bei 12 Anzeigen	15 %

#### ANSCHNITZZUSCHLAG

10 %

#### BEILAGEN

Bis 25 Gramm € 113,- pro Tausend.

Das Papiergewicht der Beilage als Einzelblatt muss mindestens 80 g/m<sup>2</sup> betragen, sonst entstehen Falzkosten. Die geschlossene Seite einer gefalzten und gehefteten Beilage muss mindestens 148 mm betragen, sonst entstehen Mehrkosten von € 45,- pro tausend Exemplare. Teilbeilagen kosten pro Datensplitting € 145,- zusätzlich.

#### DRUCKUNTERLAGE

Digitale Daten, Auflösung mindestens 300 dpi (pdf., jpg. oder eps. Dateien mit eingebundenen Schriften). Bei angechnittenen Anzeigen 3 mm Beschnitt.

#### AGENTURPROVISION

15 %

**ANZEIGENSCHLUSS** jeweils am 10. des Vormonats

**ZAHLUNG** Netto sofort nach Rechnungserhalt oder bei Abbuchungsvereinbarung 2% Skonto.

Unser AGBs finden Sie unter <https://www.hausundgrundhessen.de/hug-zeitungen.html>



## Anzeigenpreise

FORMAT	GRÖSSE IN MM (BREITE×HÖHE)	GESAMTAUSGABE 35.518 EX.		AUSGABE HESSEN 30.186 EX.		AUSGABE DARMSTADT 5.332 EX.	
		S/W	4C	S/W	4C	S/W	4C
1/1 Seite	176 × 250 mm	1.668,- €	2.408,- €	1.381,- €	1.993,- €	800,- €	1.200,- €
1/2 Seite	176 × 123 mm 86 × 250 mm	876,- €	1.487,- €	725,- €	1.231,- €	400,- €	600,- €
1/3 Seite	176 × 81 mm 56 × 250 mm	611,- €	1.058,- €	506,- €	876,- €	270,- €	400,- €
1/4 Seite	176 × 60 mm 86 × 123 mm	479,- €	801,- €	397,- €	663,- €	200,- €	300,- €
1/8 Seite	86 × 60 mm	261,- €	412,- €	216,- €	341,- €	125,- €	190,- €
1/16 Seite	86 × 28 mm	135,- €	210,- €	112,- €	174,- €	65,- €	102,- €

Alle genannten Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Abweichende Größen werden im Anzeigenteil mit 3,- €/mm je Spalte berechnet. Mindestgröße: 1sp., 20mm, s/w.



Erreichen Sie Haus & Grund-Mitglieder in ganz Deutschland – über die bundesweite Belegung oder in den Gebieten Ihrer Wahl



**BUNDESWEITE BELEGUNG:**  
**GESAMTDRUCKAUFLAGE**  
**566.759 EXEMPLARE.**

#### IHR MARKT

Wir sind Mitglied bei „Haus & Grund Medien“, dem auflagenstärksten Verbund von Haus & Grund-Publikationen in Deutschland.

#### VERBANDSANSCHRIFT

Haus & Grund Medien  
 Mohrenstraße 33 · 10117 Berlin  
 Telefon: 030 20216-333  
 E-Mail: [info@hug-medien.de](mailto:info@hug-medien.de)

#### ANZEIGENMARKETING

Jedermann-Verlag GmbH  
 Mittelgewannweg 15  
 69123 Heidelberg

#### ANSPRECHPARTNER

Claudia Wild  
 Telefon: 06221 1451-559  
 Telefax: 06221 1451-19  
 E-Mail: [c.wild@jedermann.de](mailto:c.wild@jedermann.de)  
[www.hug-medien.de](http://www.hug-medien.de)

Birgit Hofmann  
 Telefon: 06221 1451-578  
 Telefax: 06221 1451-19  
 E-Mail: [b.hofmann@jedermann.de](mailto:b.hofmann@jedermann.de)  
[www.hug-medien.de](http://www.hug-medien.de)